

Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy ogłasza konkurs na oddanie w najem na okres 3 lat części nieruchomości m. st. Warszawy w Dzielnicy Śródmieście przy Pl. Żelaznej Bramy 1 „Budynek d. Hali Gwardii” na prowadzenie zorganizowanej działalności handlowej, handlowo-usługowej, usługowej z dopuszczeniem działalności gastronomicznej i kulturalnej

Przeznaczenie budynku

Prowadzenie zorganizowanej działalności handlowej, handlowo-usługowej, usługowej z dopuszczeniem działalności gastronomicznej i kulturalnej

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto:

55.620,00 zł/miesięcznie

Oferowana stawka czynszu najmu netto nie może być niższa od stawki wywoławczej.

Wadium

Wadium w wysokości **25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych)**, płatne w terminie do **18 kwietnia 2017 r.** na konto Zarządu Mienia m. st. Warszawy w Banku Handlowym w Warszawie S.A. nr rachunku 67 1030 1508 0000 0005 5004 1049 z dopiskiem „Konkurs najem Hala Gwardii”. Decyduje data uznania środków na koncie bankowym.

Termin składania ofert

Oferty należy składać w terminie do **18 kwietnia 2017 r. do godz. 15.00** w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62.

Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane według następujących kryteriów, którym nadaje się następujące wagi:

- | | |
|--|---------|
| a) oferta cenowa | 50 pkt. |
| b) proponowany program działalności | 25 pkt. |
| c) proponowany sposób zagospodarowania | 25 pkt. |

Część jawna konkursu zostanie przeprowadzona w dniu 19 kwietnia 2017 r. o godz. 12.00 w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie.

W konkursie mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium i złożą ofertę zgodną z wymaganiami zawartymi w materiałach konkursowych. Materiały konkursowe są dostępne na stronie Zarządu Mienia m.st. Warszawy.

Przystępujący do konkursu są zobowiązani do zapoznania się z materiałami konkursowymi.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz

.....