

Memorandum Informacyjne
dotyczące realizacji projektu w formule partnerstwa publiczno-prywatnego
pn. Zagospodarowanie terenu inwestycyjnego
przy ul. Wał Miedzeszyński 375
położonego w Dzielnicy Praga-Południe w Warszawie

KOMUNIKAT

Zarząd Mienia m.st. Warszawy niniejszym uszczegółowia informacje dot. zakresu inwestycyjnego, będących przedmiotem terenu inwestycyjnego przy ul. Wał Miedzeszyński 375.



Miasta Stołecznego Warszawy jest właścicielem działki nr 16/3 z obrębu 3-01-21 (zaznaczonej kolorem żółtym na powyższej mapce). Niniejsza działka stanowi zasadniczy teren inwestycyjny niniejszego przedsięwzięcia.

Zważywszy na zapisy miejscowego planu zagospodarowania terenu, jak również chęć poprawy funkcjonalności niniejszego terenu, rozważane jest objęcie zakresem inwestycji również działek Skarbu Państwa nr 16/2 i 16/4 z obrębu 3-01-21 (zaznaczonych kolorem czerwonym na powyższej mapce).

Działka 16/2 z obrębu 3-01-21, zapewnia dostęp do drogi publicznej (aktualnie dostęp możliwy jest poprzez sąsiadującą od strony zachodniej działkę 14/3 z obrębu 3-01-21).

Działka 16/4 z obrębu 3-01-21 zapewnia dostęp do rzeki. Jest to grunt pokrytym wodami, w związku z czym wszelkie naniesienia, jak również prowadzenie działalności na tym terenie, wymaga zawarcia umowy z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie. Wysokość opłat za zajęcie terenu uzależniona będzie od charakteru naniesień i prowadzonej działalności.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy
Hanna Jakubowicz