

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 1/2017 Z DNIA 09.01.2017 r.

przeznaczonych do oddania w dzierżawę / najem na czas określony

Zarząd Miasta m. st. Warszawy na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 782 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 4400/2013r. Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29.05.2013r. i Zarządzenia nr 5923/2014 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 7.05.2014r., przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem n/w. Nieruchomości

| Lp. | Adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ew. gruntów i budynków Nr K.W. | Pow. do oddania w dzierżawę (m ²) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania dzierżawy | Minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto |
|-----|---|--|---|---|--|---|-------------------------|--|
| 1. | Warszawa, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11 | Dz. ew. nr 3/2 z obrębu 2-03-07 | 114,10 m ² | Pomieszczenia nr 23 i 24 w budynku hali po dawnej stacji usług samochodowych | - | Magazyn dla potrzeb wykonawcy Muzeum Sztuki Nowoczesnej | do 3 lat | 9,80 zł / m ² |
| 2. | Warszawa, ul. Jana Kazimierza 62 | Dz. ew. nr 14/42 z obrębu 4-07-02 | 11,22 m ² | Lokal + korytarz (część wspólna) | - | biuro | 1 rok | 27,33 zł / m ² |
| 3. | Warszawa, ul. Wybrzeże Kościuszkowskie (Skwer Cubryny) | Dz. ew. nr 5/1 z obrębu 5-04-04 | 182,00 m ² | teren | - | Zaplecze budowy | 3 miesiące | 27,54 zł / m ² |
| 4. | Warszawa, ul. Sokratesa 15 | | Do 150,00 m ² | teren | - | Działalność rolnicza | Do 3 lat | 3,10 zł / m ² - stawka roczna |

1. Wysokość czynszu aktualizowana jest raz w roku, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia roku następnego – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

2. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od daty wywieszenia wykazu nieruchomości tj. od 09.01.2017 r. do 30.01.2017 r.

3. **Wnioski o najem/dzierżawę nieruchomości należy składać do dnia 30.01.2017 r.**

Informacji, co do powyższych nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 22-836-81-03 wew. 124

DYREKTOR
Zarządu Miasta Stołecznego Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz