

WYKAZ Nr 6/2017 z dnia 10 kwietnia 2017 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	obręb 2-03-07, dz. ew. nr 3/2
POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA	Do 120 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Grunt wraz z budynkiem
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	<ol style="list-style-type: none">1) Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne, funkcje usługowe z zakresu: handlu detalicznego, biur, administracji publicznej, usług, obsługi finansowej, kultury, turystyki, poczty i telekomunikacji, nauki oraz budynki zamieszkania zbiorowego z zakresu hoteli, pensjonatów, domów studenckich, internatów;2) przeznaczenie dopuszczalne: funkcje usługowe z zakresu: gastronomii, rzemiosła, zieleni urządzona.
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Działalność usługowa
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, tj. do 3 lat
CZYNSZ DZIERŻAWNY	Budynek – 36,43 zł za 1 m ² miesięcznie + VAT; teren – 6,63 zł za 1 m ² miesięcznie + VAT
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	do dnia 10-go każdego miesiąca kalendarzowego
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz