

**WYKAZ Nr 46/2018**  
**z dnia 25 października 2018 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

<b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>	Warszawa, ul. Oboźna 1A
<b>POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA</b>	245,00m <sup>2</sup>
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	Pomieszczenia w budynku na poziomie „0”, oraz I i II piętrze
<b>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>	brak planu
<b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>	Na potrzeby WAREXPO Sp. z o.o. pod działalność biurową.
<b>FORMA PRZEKAZANIA</b>	Umowa najmu na czas oznaczony, tj 1 rok
<b>CZYNSZ NAJMU</b>	41,78 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie
<b>TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT</b>	do 10-go dnia każdego miesiąca
<b>WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT</b>	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie najmu opisanej w wykazie nieruchomości należy wnieść w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie do dnia 25 listopada 2018r.

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy  
*mgr inż. Hanna Jakubowicz*