

**WYKAZ Nr 21/2017**  
**z dnia 28 czerwca 2017 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

<b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>	Warszawa, ul. Smolna 4
<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>	Obręb 5-04-07 dz. ew. nr 104
<b>POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA</b>	7,82 m <sup>2</sup>
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Pomieszczenie magazynowe o pow. 5,4 m<sup>2</sup>,</li><li>2. Część (1/2) pomieszczenia magazynowego o pow. 2,42 m<sup>2</sup></li></ol>
<b>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>	Brak planu
<b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>	skład
<b>FORMA PRZEKAZANIA</b>	Umowa najmu na czas oznaczony tj. 3 lata
<b>CZYNSZ NAJMU</b>	40,48 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie
<b>TERMIN WNO SZENIA O PŁAT</b>	do dnia 10-go każdego miesiąca kalendarzowego
<b>WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI O PŁAT</b>	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

*mgr inż. Hanna Jakubowicz*