

WYKAZ Nr 33/2018
z dnia 13 lipca 2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do najmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, ul. Sokratesa 15,
POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA	1) Pomieszczenia w budynku hali magazynowo-usługowej o łącznej pow. 918,05 m ² , tj: 905,36 m ² (pomieszczenia) + 12,69 (powierzchnia wspólna korytarza), 2) teren przy budynku hali o pow. 43,80 m ² , 3) teren - 15 miejsc postojowych .
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Pomieszczenia w budynku hali + teren
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak planu
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	1) Pomieszczenia magazynowe na potrzeby działalności magazynowo – usługowej, 2) Teren pod kontener magazynowy, 3) Teren pod 15 miejsc postojowych
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa najmu na czas oznaczony, tj. 3 lata
CZYNSZ NAJMU	1) Pomieszczenia w hali magazynowo-usługowej – 12,24 zł netto za 1 m ² najmowanej powierzchni miesięcznie, 2) Teren pod kontener magazynowy – 5,87 zł netto za 1 m ² najmowanej powierzchni miesięcznie, 3) Miejsca postojowe – 70,00 zł netto za 1 miejsce postojowe
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	do 10-go dnia każdego miesiąca
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie dzierżawy opisanej w wykazie nieruchomości należy wnieść w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 2 sierpnia 2018r.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz