

**WYKAZ Nr 2/2019**  
**z dnia 24 stycznia 2019 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

|  |   |
|--|---|
| <b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>   | Warszawa, ul. Kaczorowa 2   |
| <b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>  | obręb 4-07-02<br>dz. ew. nr 14/144  |
| <b>POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA</b>                                       | 5.780 m <sup>2</sup>  |
| <b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>  | Dwa budynki hali  |
| <b>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b> | Brak planu  |
| <b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>   | Hala produkcyjna, Hala magazynowa   |
| <b>FORMA PRZEKAZANIA</b>   | Umowa najmu na czas oznaczony tj. 3 lata  |
| <b>CZYNSZ NAJMU</b>  | 7,21 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie                           |
| <b>TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT</b>  | do dnia 10-go każdego miesiąca kalendarzowego                                       |
| <b>WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT</b>                                    | każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych |

Wnioski w sprawie dzierżawy opisanej w wykazie nieruchomości należy wnieść w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie do dnia 13 lutego 2019 r.

**DYREKTOR**  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy  
*mgr inż. Hanna Jakubowicz*