

WYKAZ Nr 3/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do dzierżawy na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, ul. Kaczorowa 39, ul. Kupiecka 35
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	obręb 4-07-02 część dz. ew. nr 14/40 i część dz. ew. nr 14/41
POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA	- budynek administracyjny o pow. 317,25 m ² , - garaż samochodowy duży o pow. 1236,00 m ² , - budynek po stacji benzynowej o pow. 24,9 m ² , - teren o pow. 13.300 m ² wraz z budynkiem hali nie związanym trwale z gruntem o pow. 700 m ² .
OPIS NIERUCHOMOŚCI	- budynek administracyjny, - garaż samochodowy duży, - budynek po stacji benzynowej, - teren wraz z budynkiem hali nie związanym trwale z gruntem.
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak planu
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Zaplecze budowy - budynki, plac składowo - magazynowy
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa dzierżawy na czas oznaczony tj. 3 lata
CZYNSZ DZIERŻAWNY	Plac składowy - 1,43 zł netto za 1 m ² powierzchni miesięcznie, Budynki – 7,21 zł netto za 1 m ² powierzchni miesięcznie, Budynek hali – 3,85 zł netto za 1 m ² powierzchni miesięcznie
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	do dnia 10-go każdego miesiąca kalendarzowego
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie dzierżawy opisanej w wykazie nieruchomości należy wnosić w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie do dnia 13 lutego 2019 r.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. *Manna Jakubowicz*