

WYKAZ Nr 42/2019
z dnia 16 grudnia 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

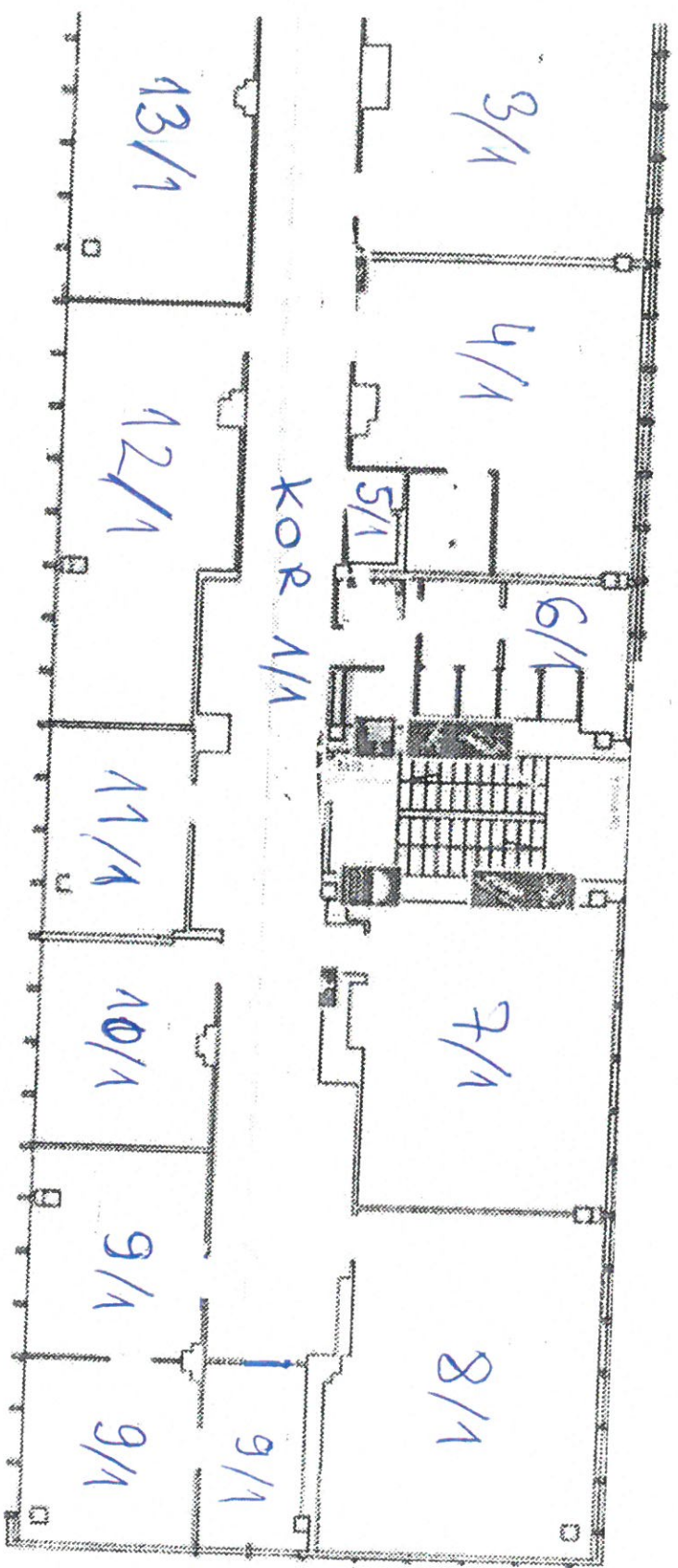
ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, ul. Myśliborska 53
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Pomieszczenia na parterze i I piętrze budynku administracyjno-biurowego typu „LIPSK”. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń od 14,6 m ² do 153,50 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi (schowki, magazynki). Załącznik graficzny – rzuty kondygnacji.
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak planu, koncepcja przeznaczenia terenu na realizację inwestycji miejskiej
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Biuro, usługi
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa najmu na czas oznaczony, tj. do 3 lat
CZYNSZ NAJMU	20,49 zł netto za 1 m ² miesięcznie + opłaty eksploatacyjne
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	do 10-go dnia każdego miesiąca
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie wynajmu opisanej w wykazie nieruchomości należy wносить w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie do dnia 7 stycznia 2020 r.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

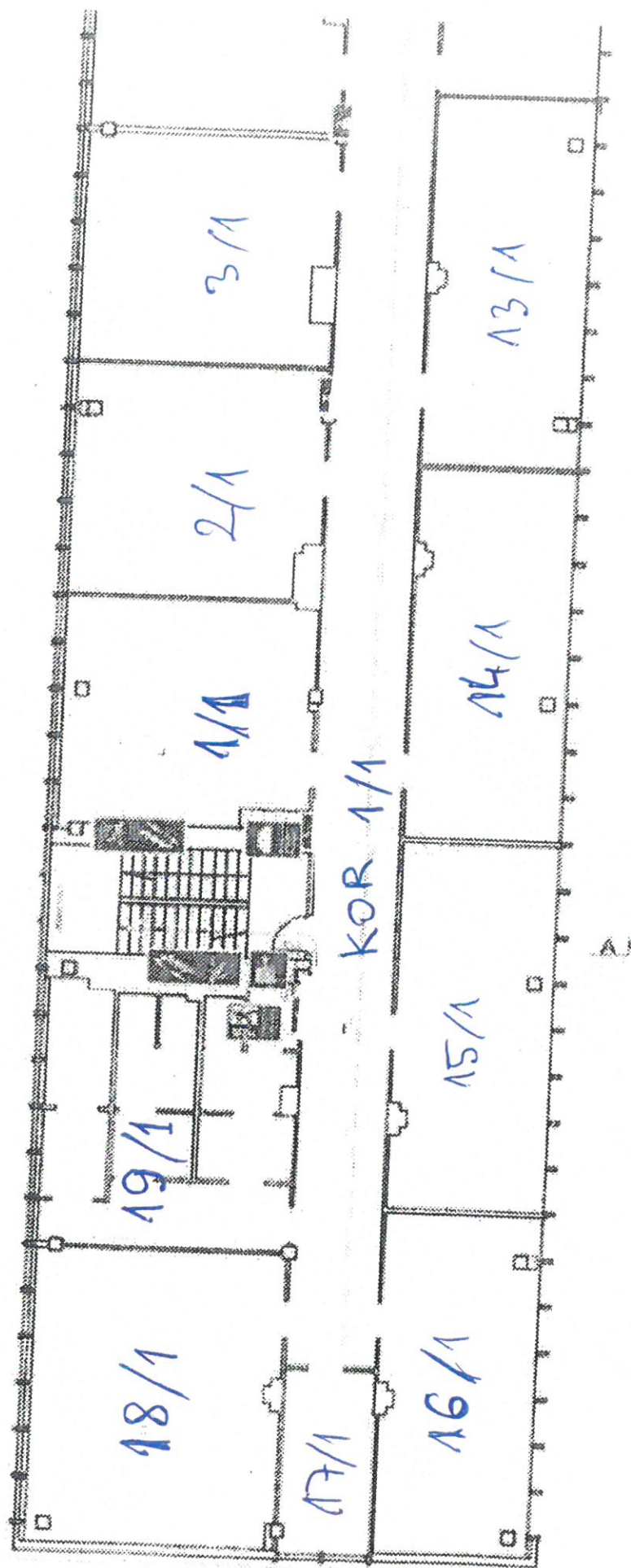
mgr inż. Hanna Jakubowicz

Лист 1 РИТЕО - часть здания РЯНООНА



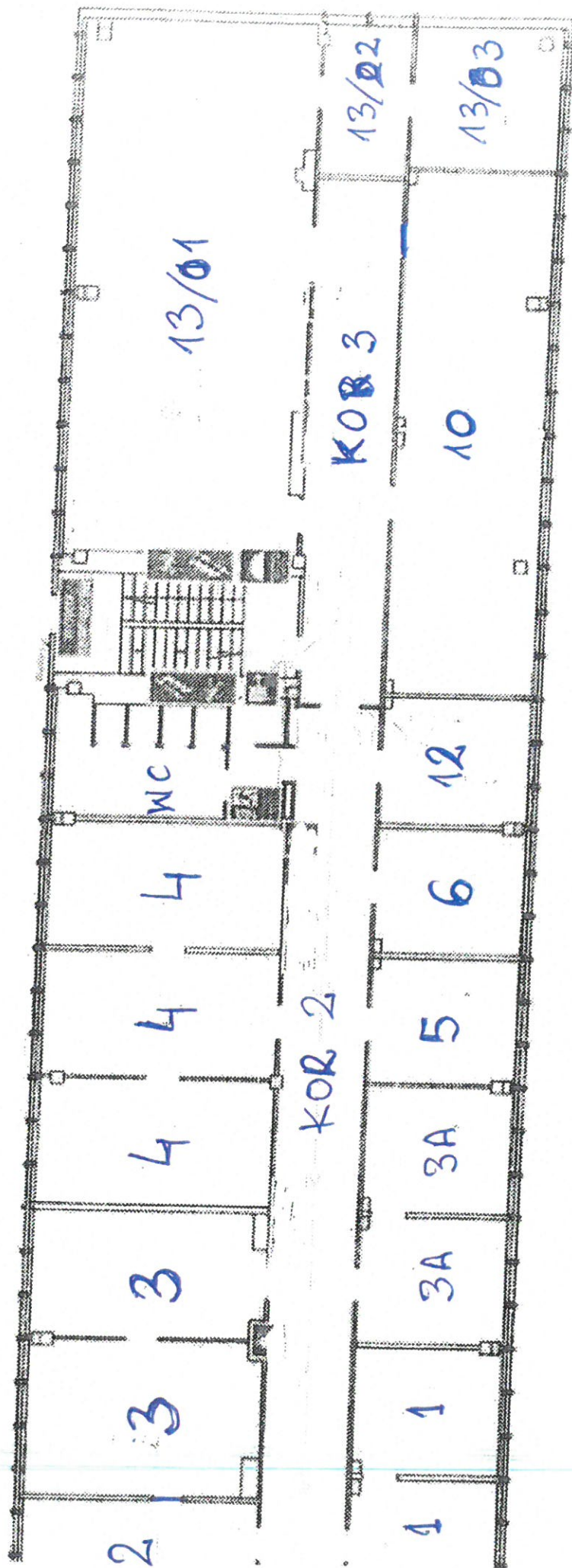
М. МЫСЛИБОСКА

LIPSK 1 PIĘTRO - CZĘŚĆ BUDYNKU POKU DNIOU



W. MYŚLIBOŻSKA

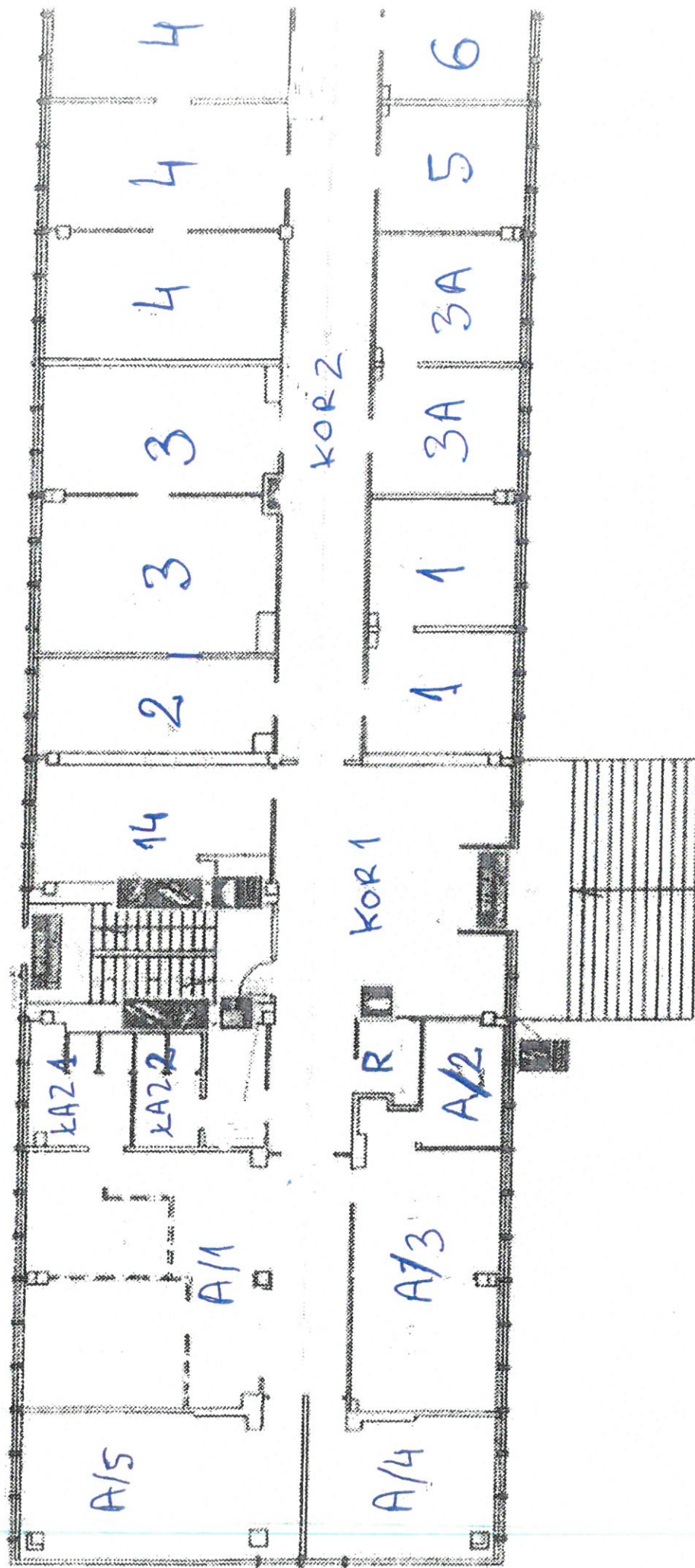
LIOSK - PARTER - CZĘŚĆ BUDYNKU PODNOCNA



Legenda:

- linie ewakuacyjne (strzałki ewakuacji)

LIPSK - PARTER - CZĘŚĆ BUDYNKU. BOKUNDNIOWA



LIPSK - I piętro

Lp.	numer pomieszczenia	Wymiary (m)	Wymiary (m)	powierzchnia (m2)
1	KOR 1/1	2.3	47.4	109.0
2	1/1	5.8	6.3	36.5
3	2/1	5.8	6.3	36.5
4	3/1	5.9	6.3	37.2
5	4/1	4.6	6.3	29.0
6	4/1	2.4	5	12.0
7	4/1			41.0
8	5/1	2.1	1.3	2.7
9	6/1	3	6.3	18.9
10	7/1	7	5.6	39.2
11	8/1	7.6	6.3	47.9
12	9/1	2.3	3.9	9.0
13	9/1	4.75	3.9	18.5
14	9/1	6.4	4.1	26.2
15	9/1	1.5	2.4	3.6
16	9/1			57.3
17	10/1	2.3	3.9	9.0
18	11/1 pusty	4.7	3.1	14.6
19	12/1	5.8	3.9	22.6
20	12/1	3.5	3.1	10.8
21	12/1 pusty			33.5
22	13/1 pusty	9.5	3.9	37.0
23	14/1	9.5	3.9	37.0
24	15/1 pusty	9.5	3.9	37.0
25	16/1	8.8	3.9	34.1
26	17/1	2.4	4.5	10.7
27	18/1	7.5	6.3	47.6
28	19/1	7.1	6.3	44.7

LIPSK - PARTER

Lp.	numer pomieszczenia	Wymiary (m)	Wymiary (m)	powierzchnia (m2)
1	KOR 1	2.25	3.7	8.3
2	KOR 1	6.85	6.3	43.2
3	KOR 2	2.3	18.8	43.2
4	KOR 3	2.15	14.3	30.7
5	KOR			
6	A/1	6.65	8.6	57.2
7	A/2	2.1	3.5	7.4
8	A/2	1.2	1.45	1.7
9	A/3	7.1	3.9	27.7
10	A/4	4.05	5.1	20.7
11	A/5	4.05	7.5	30.4
12	Łaz 1	3.35	2.55	8.5
13				
14	Łaz 2	3.5	3.35	11.7
15	R	1.7	2	3.4
16	1		3.9	3.9
17	1		3.9	3.9
18	1			
19	14	2.7	1.8	4.9
20	14	3.3	4.5	14.8
21	14			19.7
22	2	2.4	6.3	14.8
23	3	4.7	6.3	29.6
24	3	3.4	6.3	21.4
25	3 (pusty)			
26	3A	7	3.9	27.3
27	4	3.5	6.3	21.7
28	4	3.5	6.3	22.1
29	4	3.4	6.3	21.4
30	5	3.5	3.9	13.7
31	6	3.5	3.9	13.7
32				
33	WC	3.2	6.3	20.2
34	10	14.3	3.9	55.8
35	12	3.5	3.9	13.7
36	13/01 (pusty)	6.3	14.6	92.0
37	13/02 (pusty)	2.3	4.3	9.9
38	13/03 (pusty)	3.9	3.9	15.2