

## WYKAZ Nr 1/2020 z dnia 14 stycznia 2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

<b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>	Warszawa, ul. Smolna 4
<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>	Obręb 5-04-07 dz. ew. nr 108
<b>POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	Lokal użytkowy
<b>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>	Brak planu
<b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>	Działalność gastronomiczna
<b>FORMA PRZEKAZANIA</b>	Umowa najmu na czas oznaczony tj. 3 lata
<b>CZYNSZ NAJMU</b>	69,00 zł za 1 m <sup>2</sup> najmowanej powierzchni miesięcznie (stawka netto) + opłaty eksploatacyjne
<b>TERMIN WNOSZENIA OPŁAT</b>	do dnia 10-go każdego miesiąca kalendarzowego
<b>WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT</b>	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie najmu opisanej w wykazie nieruchomości należy wносить w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie do dnia 4 lutego 2020 r.

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz

