

**WYKAZ Nr 14/2020**  
**z dnia 22 maja 2020 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wdzierżawienia na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

<b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>	Otwock, ul. Batorego 5
<b>POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA</b>	Grunt zabudowany o pow. 6489 m <sup>2</sup> , na którym znajdują się 4 obiekty o łącznej pow. 1363,80 m <sup>2</sup> , w tym jeden obiekt o powierzchni 123,50 m <sup>2</sup> - wyłączony z użytkowania.
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	Grunt zabudowany na terenie działek ewidencyjnych nr 33/4, 35/5 i 33/6 z obrębem 33
<b>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>	Brak planu
<b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>	Działalność przetwórcza tworzyw sztucznych, produkcja opakowań kosmetycznych
<b>FORMA PRZEKAZANIA</b>	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, do 3 lat
<b>CZYNSZ DZIERŻAWNY</b>	5.925,28 zł – stawka miesięczna
<b>TERMIN WNO SZENIA O PŁAT</b>	do 10-go dnia każdego miesiąca
<b>WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI O PŁAT</b>	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie dzierżawy opisanej w wykazie nieruchomości należy wnieść w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 12 czerwca 2020 r.

**DYREKTOR**  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy  
*mgr inż. Hanna Jakubowicz*