

WYKAZ Nr 55/2020  
z dnia 31 grudnia 2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznaczona do wydzierżawienia na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, ul. Prądzyńskiego 15A
POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA	7500 m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Teren działki nr 39 i część działki 40 z obrębem 6-04-07
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Usługi i/lub parkingi i garaże wielopoziomowe dla samochodów osobowych (część działek), droga zbiorcza (część działek), usługi z zabudową wielorodzinną (część działek)
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Tymczasowe miejsca postojowe
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, tj 3 lata
CZYNSZ DZIERŻAWNY	4,11 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Do 10-go dnia każdego miesiąca
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	Każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
UWAGI	Część działki ew. nr 39 o powierzchni 1508,00 m <sup>2</sup> objęta umową dzierżawy do dnia 21.01.2021r., Część działek ew. nr 39 i 40 o powierzchni 5942,00 m <sup>2</sup> objęta umową dzierżawy do dnia 19.02.2021r.

Wnioski w sprawie najmu opisanej w wykazie nieruchomości należy wносить w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 21-01-2021r.

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

*mgr inż. Hanna Jakubowicz*

Załącznik  
do zarządzenia nr 160/2012  
Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy  
z dnia 05.07.2012 r.

Mapa geodezyjna obejmująca zakres terenu  
dz. ew. 39 i 40-cz.

