

WYKAZ Nr 1/2021  
z dnia 5 stycznia 2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wdzierżawienia na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, ul. Myśliborska 53
POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA	1259 m <sup>2</sup> w tym: plac magazynowy, manewrowy -954m <sup>2</sup> , teren pod stację auto gaz - 32m <sup>2</sup> , teren zieleni - 273m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Teren działki nr. ew. 7/2 z obrębem 4-06-29
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak planu
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Stacja auto - gaz
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, tj 3 lata
CZYNSZ DZIERŻAWNY	1,36 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT za plac magazynowy, manewrowy 11,56 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT za stację auto – gaz 0,06 za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT za teren zieleni
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	Do 10-go dnia każdego miesiąca
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	Każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
UWAGI	Aktualnie teren użytkowany jest przez Wasbruk Sp. z o.o.

Wnioski w sprawie najmu opisanej w wykazie nieruchomości należy wnosić w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 26-01-2021r.

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

*mgr inż. Hanna Jakubowicz*

