



# Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa  
ul. Jana Kazimierza 62  
01-248 Warszawa

Warszawa, dn. 21 września 2015 r.

ZMW/ZP/ *485* /15

## KOMUNIKAT pytania i odpowiedzi

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **sprzedaż energii elektrycznej do nieruchomości (obiektów), będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy.**

Zarząd Mienia m. st. Warszawy, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), w odpowiedzi na pytania Wykonawców, które wpłynęły w toku postępowania, udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie nr 1.** Wykonawca prosi o informację na kim spoczywał będzie obowiązek wypowiedzenia dotychczasowych umów.

**Odpowiedź:** Wypowiedzenia dotychczasowych umów dokona Zamawiający.

**Pytanie nr 2.** Wykonawca prosi o informację czy dla PPE wymienionych w SIWZ i załącznikach będzie to pierwsza czy kolejna zmiana a także informację na jaki okres zawarte są obecnie obowiązujące umowy i jaki jest ich termin wypowiedzenia. Wykonawca pragnie wiedzieć również czy obecne umowy zostały zawarte w ramach akcji promocyjnych lub podpisane zostały aneksy uniemożliwiające rozwiązanie umowy w przewidzianym przez Zamawiającego terminie.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedzi na pytania nr 6, 16 i 23 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r. W przypadku umów kompleksowych termin wypowiedzenia 3-m-ce.

**Pytanie nr 3.** Wykonawca prosi o podanie nazwy aktualnego dostawcy energii elektrycznej i OSD dla wszystkich wymienionych w SIWZ i załącznikach PPE.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedzi na pytania nr 7 i 8 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

**Pytanie 4.** Czy zamawiający przekaze do dnia podpisania umowy stosowne pełnomocnictwo/a (lub dopuści zastosowanie wzoru pełnomocnictwa wystawionego na Wykonawcę, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa tj. w szczególności zapisami IRIESD) do złożenia w imieniu Zamawiającego zgłoszeń umowy sprzedaży oraz niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy (wymaganych przez OSD w procesie ZS) w wersji elektronicznej i pozwalającej na edycję (Excel)?

Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia dla każdego punktu poboru:

- nazwa właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego na terenie którego znajduje się dany punkt poboru energii
- adres siedziby i adres korespondencyjny danej jednostki
- numer NIP
- numer REGON
- kod URD (w przypadku już rozdzielonych umów)
- adres punktu poboru – (miejscowość, ulica, kod pocztowy)
- przeznaczenie punktu poboru
- grupa taryfowa
- kod FPP (numer PROD\_)
- roczny wolumen energii elektrycznej
- numer licznika
- numer ewidencyjny w systemie bilingowym dotychczasowego Sprzedawcy

Uzasadnienie:

W celu przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy Wykonawca będzie potrzebował aktualnych i poprawnych dokumentów i danych dotyczących Zamawiającego oraz jego punktów poboru energii elektrycznej. Na podstawie pełnomocnictwa Wykonawca dokona w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych czynności przed OSD.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedzi na pytania nr 4, 21 i 22 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

**Pytanie 5.** Czy Zamawiający przewiduje możliwość korespondencyjnego zawarcia umowy?

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 1 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

Regon 010956073  
NIP 527-10-20-879

Konto BANK HANDLOWY  
64 1030 1508 0000 0005 5004 1006

Telefony:  
Sekretariat, Dyrektor 022 877 38 72, 022 836 81 03  
fax 022 836 80 61  
Główny Księgowy, Dział Księgowo-Budżetowy 022 836 14 63  
Dział ds. techniczno-eksploatacyjnych mienia 022 836 94 02  
Dział ds. zagospodarowania mienia 022 836 19 91

**Pytanie 6.** Czy Zamawiający posiada dostosowane układy pomiarowo-rozliczeniowe do zasady TPA?

Uzasadnienie:

W zależności czy układy pomiarowo-rozliczeniowe są dostosowane do zdalnej transmisji danych uzależniony jest czas wejścia w życie przyszłej umowy sprzedażowej. Obowiązek dostosowania układów pomiarowo-rozliczeniowych spoczywa na właścicielu układu pomiarowo-rozliczeniowego. W przypadku klientów zasilanych na niskim napięciu właścicielem układów jest OSD, który zobowiązany jest do dostosowania tych układów na swój koszt. W przypadku pozostałych klientów zasilanych na średnim i najwyższym napięciu prace te wykonują oni własnym kosztem i staraniem (w przyp. niniejszego przedmiot zamówienia dotyczy punktów poboru należących do grup taryfowych Bxx) Taki Klient/Odbiorca jest zobowiązany do dostosowania układów pomiarowo-rozliczeniowych przed zgłoszeniem do OSD umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej przez Odbiorcę z wybranym sprzedawcą. W przypadku nie dostosowanych układów pomiarowo – rozliczeniowych istnieje możliwość dłuższego przesunięcia w czasie przeprowadzenia i spełnienia wymogów procedury zmiany sprzedawcy.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 14 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r..

**Pytanie nr 7.** Wykonawca wnosi o sprecyzowanie i dodanie do istotnych postanowień umowy zapisu mówiącego o możliwości zmiany ceny za energię elektryczną w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT lub podatku akcyzowego.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 9 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

**Pytanie nr 8.** Czy Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania powszechnie obowiązującego wzoru umowy stosowanego przez Wykonawcę z uwzględnieniem zapisów Istotnych postanowień umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ)?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza zastosowanie wzoru umowy stosowanego przez Wykonawcę, z uwzględnieniem zapisów Istotnych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SIWZ) i OPZ (załącznik nr 1 do SIWZ).

**Pytanie nr 9.** Wykonawca wnioskuje o poprawienie opisu tabeli formularza cenowego. W ostatniej kolumnie jest:

"Łączna cena oferty (brutto)

(kol. 8+9) \*\*\*\*"

Powinno być:

"Łączna cena ofert (brutto)

(kol. 7+ 8) \*\*\*\*"

Uzasadnienie: Na cenę brutto oferty składa się iloczyn ceny jednostkowej netto i wolumenu energii elektrycznej powiększony o kwotę podatku VAT obliczoną na podstawie aktualnej stawki.

**Odpowiedź:** Zamawiający prosi o oczywisty błąd pisarski w opisie tabeli formularza cenowego. W ostatniej kolumnie winno być "Łączna cena ofert (brutto)

(kol. 7+ 8) \*\*\*\*"

**Anuluje się formularz wzorcowy Formularza cenowego** stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ, wprowadzając jego **zamiennik**, który należy zastosować do sporządzenia oferty w przedmiotowym postępowaniu, będący załącznikiem do niniejszego komunikatu.

**Pytanie nr 10.** Czy Zamawiający w wymaganym terminie przekaże Wykonawcy wszelkie informacje dotyczące zmiany sprzedawcy (np. numer ewidencyjny lub numer PPE itd.) ?

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

**Pytanie nr 11.** Czy Zamawiający udzieli pełnomocnictwa substytucyjnego wyłonionemu wykonawcy?

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 22 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

**Pytanie nr 12.** Prosimy o podanie nazwy aktualnego sprzedawcy.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytani nr 8 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

**Pytanie nr 13.** Wnioskujemy o wyrażenie zgody na wystawianie faktur zbiorczych.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie faktur zbiorczych.

**Pytanie nr 14.** Czy układy pomiarowe dla taryfy B są dostosowane do zasady TPA.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 14 w komunikacie nr 1 z dnia 18.09.2015 r.

Załączone wyjaśnienia i zmiany należy traktować jako integralne elementy SIWZ dotyczącej przedmiotowego postępowania.

**W załączeniu:**

Formularz cenowy zamienny – załącznik nr 8 do SIWZ.

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz