



Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61
sekretariat@zmw.waw.pl, www.zmw.waw.pl

Warszawa, dnia 28.03.2019 r.

ZMW/PP/437^w/2019/RC

KOMUNIKAT NR 1

dotyczy: postępowania nr **4/PN/2019**, pn. *Wykonanie pełnej dokumentacji budowlanej dla zadania pn. Praski Dom Rzemiosła „Młyn Michla”*

Zamawiający, Miasto Stołeczne Warszawa, w imieniu którego działa Zarząd Mienia m.st. Warszawy, informuje, że wpłynęły trzy prośby o wyjaśnienia dot. specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami (ogłoszenie nr 529929-N-2019 z dnia 26.03.2019 r.). W związku z powyższym Zamawiający przekazuje odpowiedzi na zadane pytania.

Pytanie z dnia 27.03.2019 r.

Pytanie:

Czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników?

Odpowiedź:

W pkt 7 załącznika nr 2 cz. 1 do OPZ „koncepcja etap I opis” wskazano, że kubatury dobudówki wielokondygnacyjnej i pawilonu wejściowego zaprojektowano w szkieletowej konstrukcji stalowej.

Zamawiający nie widzi przeciwwskazań, żeby zastosować konstrukcję stalową.

Pytanie z dnia 27.03.2019 r.

Pytanie

Czy Zamawiający może udostępnić inwentaryzację w postaci plików dwg?

Odpowiedź:

Niestety Zamawiający dysponuje inwentaryzacją jedynie w formie papierowej i to w kopii. Stąd do dokumentacji przetargowej załączony został jej skan.

Pytania z dnia 28.03.2019 r.

Pytanie:

Czy Zamawiający uzna za spełnienie w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia dotyczącej dysponowania zgodnie z zapisem SIWZ:

"co najmniej jednym architektem posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadającym doświadczenie polegające na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat projektów co najmniej dwóch budynków zabytkowych o kubaturze minimum 6000m³ i wysokości min.

3 kondygnacji naziemnych oraz projektu minimum jednego budynku zabytkowego o elewacji z cegły nietynkowane j(ten sam budynek może spełniać oba wymogi)" w przypadku dysponowania:

jednym architektem posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadającym doświadczenie polegające na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat projektów co najmniej dwóch budynków zabytkowych o kubaturze minimum 6000m³ i wysokości min. 3 kondygnacji naziemnych

oraz drugim architektem (inna osoba) posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadającym doświadczenie polegające na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat projektu minimum jednego budynku zabytkowego o elewacji z cegły nietynkowane(dodam, że budynek o elewacji z cegły jest również budynkiem o wysokości powyżej trzech kondygnacji naziemnych i kubaturze powyżej 6000m³).

Odpowiedź:

Zamawiający uzna za spełnienie w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia dotyczącej dysponowania zgodnie z zapisem SIWZ w przypadku opisanym w pytaniu.

Pytanie

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku zdolności technicznej i zawodowej dotyczącej dysponowania zgodnie z zapisem SIWZ:

„co najmniej dwóch budynków zabytkowych o kubaturze min 6 000 m³„

Budynki, które są tylko wpisane w rejestr zabytków, czy też mogą być w gminnej ewidencji zabytków?

Odpowiedź:

Zamawiający uzna również budynki, które są wpisane w gminnej ewidencji zabytków.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz