



## Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61  
sekretariat@zmm.waw.pl, www.zmm.waw.pl

Warszawa, <sup>10</sup>12.2015 r.

### Zapytanie ofertowe

**Dotyczące:** Usługi konserwacji instalacji i serwisu urządzeń wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz gazowych dla nieruchomości przy ul.: Telewizyjnej 30, Sokratesa 15, Oboźnej 1A, Smolnej 4, Bitwy Warszawskiej 11 oraz Grójeckiej 97 .

#### **I. Zamawiający:**

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Mienia m. st. Warszawy - jednostka budżetowa, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa.

#### **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa serwisowania, konserwacji i usuwania awarii urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz gazowych dla nieruchomości przy ul.: Telewizyjnej 30, Sokratesa 15, Oboźnej 1A, Smolnej 4, Bitwy Warszawskiej 11, Grójeckiej 97 w Warszawie. Wykaz instalacji wraz z urządzeniami oraz zakres prac został zawarty w załączniku nr 1 – „Opis przedmiotu zamówienia”.

Zamawiający dołącza do niniejszego zapytania następujące dokumenty:

- opis przedmiotu zamówienia ,
- wzór Umowy,
- formularz ofertowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania wszelkich informacji, które są niezbędne do przygotowania oferty. Koszty z tym związane ponosi wykonawca.

#### **III. Opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca:

- posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie zapewniające wykonanie zamówienia,
- dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- który złoży ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego

#### **IV. Termin wykonania zamówienia:**

od 01.02.2016r. do dnia 31.12.2016r.

#### **V. Sposób przygotowania oferty:**

1. Ofertę należy złożyć na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
3. Do oferty prosimy załączyć wypis z KRS lub ewidencji prowadzonej działalności gospodarczej, NIP, REGON.

#### **VI. Miejsce oraz termin składania ofert:**

Ofertę prosimy złożyć do dnia **22.12.2015 do godziny 10<sup>00</sup>** w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy pok. 401 (IV piętro sekretariat).

**VII. Kryteria oceny ofert:**

Cena:100%

**VII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej Zamawiającego w terminie 2 dni od dnia dokonania wyboru oferty.

**VIII. Inne:**

Dodatkowych informacji udzielają (w godz. 8 - 16.<sup>00</sup>, w dniach od poniedziałku do piątku):  
Pani Jolanta Pacak, Pani Elżbieta Stasiak i Pan Jerzy Czerwiński pod nr tel. 22 836-94-01

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a/ unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn,
- b/ przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

**Załączniki:**

- Opis przedmiotu zamówienia ,
- Wzór Umowy,
- Formularz ofertowy

OTRZEK 100R  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy  
*mgr inż. Hanna Jakubowicz*

Załącznik do zapytania ofertowego z dnia 10.12.2015r

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Usługi konserwacji instalacji i serwisu urządzeń wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz gazowych dla nieruchomości przy ul.: Telewizyjnej 30, Sokratesa 15, Oboźnej 1A, Smolnej 4, Bitwy Warszawskiej 11 oraz Grójeckiej 97.**

### I. Zadania

#### 1. Telewizyjna 30

Charakterystyka obiektu:

- Powierzchnia całkowita działki 1429 m<sup>2</sup>.
- Działka zabudowana budynkiem 2- kondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 263,9 m<sup>2</sup>.
- Budynek wyposażony jest w instalacje i urządzenia zimnej wody, kanalizacji (odprowadzanie ścieków do szamba) i centralnego ogrzewania zasilanego z kotła gazowego G124 BUDERUS LOGANO.

Przedmiot konserwacji:

- instalacja i urządzenia wodno-kanalizacyjne,
- instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania,
- kocioł gazowy G 124 BUDERUS LOGANO,
- instalacja gazowa od gazomierza do kotła gazowego.

Serwis autoryzowany:

- kocioł gazowy G 124 BUDERUS LOGANO

Zakres prac konserwacyjnych kotła gazowego wynika z wymogów producenta i obejmuje między innymi:

- Czyszczenie kotła
- Czyszczenie palnika
- Regulacja i kontrola funkcjonowania

**Budynek nie posiada żadnej dokumentacji technicznej.**

#### 2. Sokratesa 15

Charakterystyka obiektu:

- Powierzchnia całkowita nieruchomości - 40 290 m<sup>2</sup>.
- Powierzchnia zabudowy 6823 m<sup>2</sup> (w tym budynek administracyjno-biurowy z łącznikiem, hala produkcyjna z przeznaczeniem na usługi, bud. magazynowy).
- Budynki wyposażone są w instalacje i urządzenia zimnej i ciepłej wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz centralnego ogrzewania.
- Instalację centralnego ogrzewania obsługuje węzeł główny znajdujący się w budynku biurowym.
- W łączniku pomiędzy halą produkcyjną a budynkiem biurowym usytuowany jest pod-węzeł dla ciepłej wody.

Przedmiot konserwacji:

- Instalacja i urządzenia wodno-kanalizacyjne (za wyjątkiem instalacji wewnętrznych budynku biurowego).
- Instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania i ciepłej wody (za wyjątkiem instalacji wewnętrznych budynku biurowego).

- Instalacja i urządzenia węzła głównego i pod-węzła ciepłej wody.

**Brak aktualnej dokumentacji technicznej instalacji i uzbrojenia podziemnego.**

### **3. Oboźna 1A**

Charakterystyka obiektu:

- Powierzchnia działki 115 m<sup>2</sup>.
- Działka zabudowana budynkiem biurowym, podpiwniczonym z sześcioma kondygnacjami nadziemnymi.
- Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 791,3 m<sup>2</sup>, kubatura - 4861,6m<sup>3</sup>.
- Budynek wyposażony jest w instalację i urządzenia zimnej wody, kanalizacji i centralnego ogrzewania ( węzeł cieplny znajduje się na poziomie piwnic).
- Podgrzew wody – elektryczny.

Obiekt obecnie nie jest użytkowany.

Przedmiot konserwacji:

- instalacja i urządzenia wodno-kanalizacyjne.
- instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania .
- instalacja i urządzenia węzła cieplnego.

**Budynek nie posiada aktualnej dokumentacji technicznej instalacji.**

### **4. Smolna 4**

Charakterystyka obiektu:

Budynek biurowy „Centrum Przedsiębiorczości Smolna”, oddany do użytkowania w 2012 roku.

- Powierzchnia całkowita działki 1754 m<sup>2</sup>.
- Działka zabudowana jest budynkiem biurowym użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy 507m<sup>2</sup>, powierzchni całkowitej 1398,7 m<sup>2</sup>, użytkowej 1158m<sup>2</sup> i kubaturze 4880m<sup>3</sup>.
- Budynek wyposażony jest w instalacje i urządzenia zimnej i ciepłej wody, kanalizację sanitarną i deszczową oraz instalację centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego zasilanych z kotłowni gazowej.

**Przedmiot konserwacji**

- Instalacja gazowa - odcinek od gazomierza do kotłów gazowych.
- instalacja wodno-kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania

**Informacje dotyczące szczegółów zawierają projekty i DTR , które są do wglądu w Zarządzie Mienia m.st. Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62 ,01-248 Warszawa. Przed złożeniem oferty można zapoznać się z dokumentacją techniczną po uprzednim umówieniu terminu z Panią Jolantą Pacak tel. 669-666-641.**

### **5. Bitwy Warszawskiej nr 11**

Charakterystyka obiektu:

- Powierzchnia całkowita nieruchomości 22 023 m<sup>2</sup>.
- Powierzchnia użytkowa budynków 10 408,73 m<sup>2</sup> (w tym budynek stacji obsługi samochodów, biurowy, myjni z pomieszczeniami administracyjnymi, budynek magazynowy, budynek po stacji paliw).

- Budynki wyposażone są w instalacje zimnej i ciepłej wody, kanalizacji sanitarnej i centralnego ogrzewania.
- Centralne ogrzewanie i ciepłą wodę zasila węzeł cieplny główny usytuowany w budynku biurowym i cztery pod-węzły.

Przedmiot konserwacji:

- Instalacja i urządzenia wodno-kanalizacyjne (poza instalacjami wewnętrznymi w budynku biurowym).
- Instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania i c.w.u. (poza instalacjami wewnętrznymi w budynku biurowym).
- Instalacje i urządzenia w głównym węźle cieplnym oraz 4-ch pod-węzłach.

**Brak aktualnej dokumentacji technicznej instalacji i uzbrojenia podziemnego.**

## **6. Grójecka 97 Hala Targowa „Zieleniak”**

Charakterystyka obiektu:

Obiekt składa się z jednokondygnacyjnej hali targowej z wydzielonymi lokalami usługowymi, garażu podziemnego oraz dwukondygnacyjnej części usługowej o łącznej powierzchni 6 625,00 m<sup>2</sup>, oddany do użytkowania w miesiącu maju 2015r.

- Łączna powierzchnia obiektu 6 625,00 m<sup>2</sup>.
- Obiekt wyposażony jest w instalacje wody zimnej i ciepłej, hydrantowej p.poż., kanalizacji sanitarnej i deszczowej, centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego zasilanych z węzła cieplnego.

Przedmiot konserwacji i regularnych serwisów autoryzowanych urządzeń:

- Instalacje i urządzenia wodne wraz z instalacją hydrantową p.poż.
- Instalacje i urządzenia kanalizacji sanitarnej.
- Instalacje i urządzenia kanalizacji deszczowej.
- Instalacje i urządzenia centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego.
- Węzeł cieplny kompaktowy.

Bieżącą konserwację oraz niezbędne serwisy należy przeprowadzać zgodnie z wytycznymi producentów zawartymi w dokumentacjach techniczno-ruchowych, dokumentacjach technicznych, instrukcjach i kartach katalogowych. Zalecane kontrole okresowe, prace konserwacyjne i serwisowe powinny przeprowadzać osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Personel obsługujący instalacje powinien być przeszkolony w zakresie działania oraz eksploatacji zamontowanych urządzeń.

**Informacje dotyczące szczegółów zawierają projekty i DTR , które są do wglądu w Zarządzie Mienia m.st. Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62 ,01-248 Warszawa. Przed złożeniem oferty można zapoznać się z dokumentacją techniczną po uprzednim umówieniu terminu z Panem Jerzym Czerwińskim tel. 669-666-653.**

**II.** Osoby wykonujące ww. usługi winny posiadać, w przypadku konserwacji nieruchomości przy ul. Telewizyjnej 30 i Smolnej 4 świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do eksploatacji urządzeń instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa, a także aparatury kontrolno-pomiarowej, urządzeń sterowania, urządzeń i instalacji wymienionych wyżej.

**III.** Obowiązkiem Wykonawcy będzie utrzymanie w stałej sprawności eksploatacyjnej wszystkich instalacji i urządzeń sanitarnych.

Zakres prac konserwacyjnych instalacji centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, węzłów cieplnych, ciepłej wody, zimnej wody oraz kanalizacji obejmuje między innymi:

- usuwanie przecieków na połączeniach kołnierzowych i śrubunkach z wymianą uszczelki i uszkodzonych śrubunków,
- usuwanie przecieków zaworów odcinających i grzejnikowych z uszczelnianiem dławic lub wymianą uszkodzonych zaworów,
- likwidacja przecieków na złączach grzejnikowych,
- likwidacja przecieków odpowietrzników miejscowych ( grzejnikowych i na pionach) z ewentualną ich wymianą,
- likwidacja niedogrzewań lokalnych,
- likwidacja lokalnych zakłóceń w dostawie ciepła powstałych w wyniku miejscowego rozregulowania instalacji,
- odpowietrzanie instalacji c.o. – centralne lub miejscowe ( grzejniki),
- kontrola i uzupełnianie wody w instalacji c.o.,
- usuwanie drobnych awarii i nieszczelności c.o., c.t., cw i zw, ( poziomy, piony, gałązki) z ewentualną wymianą przewodów do 1m o średnicy do DN25 lub założenie opaski uszczelniającej,
- sprawdzanie zaworów odcinających zamknięcie/otwarcie.
- regulacja i stały nadzór nad dolnoprężkami i górnoprężkami,
- udrażnianie i likwidacja przecieków instalacji kanalizacyjnej
- konserwacja urządzeń pomiarowych / termometry i manometry /,zaworów itp.
- wymiana lub naprawa armatury sanitarnej,
- **1 raz w miesiącu (na koniec miesiąca) odczyt wodomierzy głównych oraz podliczników najemców jeśli takie występują i odczyt licznika ciepła, bądź licznika gazu.**

Zakres prac konserwacyjnych instalacji gazowej:

- Utrzymanie w dobrym stanie technicznym,
- Raz w roku przed sezonem grzewczym badanie instalacji gazowej oraz kotła gazowego usytuowanego w budynku przy ul. Telewizyjnej 30, pod względem szczelności, **potwierdzone sporządzonym przez Wykonawcę odpowiednim protokołem.**

Obowiązkiem Wykonawcy będzie bezzwłoczne usuwanie lub zabezpieczanie (jeśli usunięcie natychmiastowe nie będzie możliwe), na każde wezwanie, awarii i uszkodzeń powstałych podczas normalnej eksploatacji instalacji i urządzeń. Przystąpienie do usunięcia lub zabezpieczenia awarii musi nastąpić w jak najkrótszym okresie czasu, nie dłuższym niż 8 godziny od telefonicznego powiadomienia. Wykonawca poda numer telefonu, pod którym będzie całodobowo przyjmował zgłoszenia. Usuwanie awarii będzie płatne na podstawie odrębnego zlecenia i kosztorysu powykonawczego. W związku z tym w ofercie należy podać stawkę roboczogodziny wraz z narzutami, które będą obowiązywać przez okres trwania umowy na konserwację.

IV. Koszty materiałów niezbędnych do wykonywania konserwacji i usuwania awarii będą pokrywane następująco:

- za rury o długości do 1,00 m i średnicy do DN25, kształtki o średnicy do DN 25, (kolana , nypki, mufki, trójniki, holendry), zawory kulowe o średnicy do DN 25, uszczelki,

wężyki i zawory pływakowe do dolno i górnopłuków, sznury konopne oraz pastę, złączki i rury kanalizacyjne do średnicy DN 50 płaci Wykonawca,

- za pozostałe materiały oraz naprawy pogwarancyjne płaci Zamawiający. W takim przypadku Wykonawca zakupuje niezbędne materiały na koszt własny, a następnie powiększa fakturę wystawianą Zamawiającemu o wartość zakupionych materiałów załączając jednocześnie kopię faktury za materiały.

Zasadność użycia materiałów i wykonania niezbędnych prac stwierdzona zostanie protokołem konieczności, podpisanym przez obie strony.

#### V. Sprawy proceduralne.

Okres obowiązywania umów

Umowa/y na konserwacje w/w instalacji zostanie/ą zawarta/e na okres od 01.01.2016r. do 31.12.2016r.

Oferta powinna zawierać:

- Całkowitą cenę konserwacji, oddzielnie na każde zadanie (nieruchomość),
- cenę roboczogodziny i wysokość narzutów do kosztorysowania awarii i napraw,
- wymagane uprawnienia

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje kryterium „najniższa cena”.

Materiały i sprzęt użyty w czasie wykonywania usług konserwacyjnych muszą być w kalkulowane w cenę usługi Wykonawcy.

#### Uwagi ogólne :

Wszystkie urządzenia i instalacje muszą być utrzymane we właściwym stanie technicznym, zapewniającym sprawną, bezawaryjną i bezpieczną eksploatację, zgodną z zasadami wiedzy technicznej.

## WZÓR UMOWY

W dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa**

**NIP: 525-22-48-481, Regon 015259640**

reprezentowanym przez:

**Panią Hannę Jakubowicz** – Dyrektora Zarządu Mienia m. st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy Nr GP-IX.0052.650.2012 z dnia 01.02.2012r, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści :

### § 1

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług przez Wykonawcę w zakresie stałej konserwacji i wykonywania bieżących napraw instalacji wodno-kanalizacyjnych, instalacji centralnego ogrzewania, węzłów co i cw oraz instalacji gazowych, znajdujących się na nieruchomości/ach położonych w Warszawie przy ul. ....

### § 2

1. W zakresie czynności określonych w § 1 umowy Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej instalacji i urządzeń sanitarnych.
2. Zakres prac konserwacyjnych i serwisowych opisuje **Załącznik nr1** – „Opis przedmiotu zamówienia”, stanowiący integralną część niniejszej umowy oraz DTR urządzeń.
3. Wszystkie czynności konserwacyjne oraz naprawy muszą być odnotowane w „Księżce konserwacji”. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy „Księżkę konserwacji”, która będzie przechowywana w obsługiwanym obiekcie.
4. Z przeglądów serwisowych urządzeń, wymaganych dokumentacją techniczno-ruchową (DTR) Wykonawca sporządzi każdorazowo protokół zawierający wykaz wykonanych czynności serwisowych oraz wykaz zaleceń i datę następnego przeglądu, który zostanie przekazany Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich ujawnionych wad, których naprawa powinna zostać wykonana w ramach gwarancji udzielonych przez Generalnego Wykonawcę. (*Zapis dotyczy Hali Targowej „Zieleniak”*).
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania niniejszej umowy za pomocą własnych pracowników, bądź osób trzecich, działających na zlecenie Wykonawcy.
7. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za posiadanie niezbędnych kwalifikacji osób przy pomocy, których zobowiązanie wykonuje oraz ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo pracy własnych pracowników i/lub podwykonawców i przestrzeganie przez nich przepisów p.poż.
8. Do wykonywania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca użyje własnych urządzeń, narzędzi i materiałów.

### § 3

1. Całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonywania zakresu umowy Strony ustalają na kwotę ..... **zł netto** plus ....% podatku VAT w kwocie ..... **zł**, co stanowi kwotę brutto w wysokości ..... **zł** (słownie brutto .....).
- Wynagrodzenie zawiera usługę przeglądów konserwacyjnych, serwisowych, usuwania awarii, materiałów eksploatacyjnych zużytych w ramach wykonanych prac oraz dojazdów.



2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w 12-u miesięcznych ratach w wysokości ..... **zł netto** plus ....% podatku VAT w kwocie ..... **zł**, co stanowi kwotę brutto w wysokości ..... **zł** (słownie brutto .....).
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury po zakończeniu każdego miesiąca.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy płatne będzie przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 21 dni, od daty doręczenia faktury VAT Zamawiającemu.
5. **Odbiorcą i płatnikiem faktur VAT będzie Zarząd Mienia m. st. Warszawy z siedzibą 01-248 Warszawa ul. Jana Kazimierza 62.**

#### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo udostępniać pomieszczenia, w których będą prowadzone prace konserwacyjne, usuwania awarii bądź serwisowe w sposób zapewniający Wykonawcy możliwość wywiązania się z niniejszej umowy.
2. Za szkody będące skutkiem wynikającym z nieprawidłowej eksploatacji serwisowanych urządzeń, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

#### § 5

1. W przypadku wystąpienia awarii lub wadliwej pracy urządzeń, Zamawiający dokona stosownego telefonicznego zawiadomienia Wykonawcy a Wykonawca zobowiązuje się wykonać naprawę zgłaszanej awarii na poniżej określonych warunkach.
2. Wykonawca podejmie działania, w celu usunięcia awarii lub wadliwości, w możliwie najkrótszym czasie, nie dłuższym jednak niż 2 godziny od telefonicznego zgłoszenia.
3. Czas naprawy, w przypadku konieczności wymiany części bądź podzespołów, uzależniony będzie od dostępności danej części, bądź podzespołu u ich producenta.
4. Do dokonywania zgłoszeń Zamawiający upoważnia ..... tel. ....  
i ..... tel. ....
5. Zgłoszenia należy dokonać pod numerem telefonu: .....

#### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że w wyniku wykonywania niniejszej umowy staje się posiadaczem wszystkich odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – o odpadach wytworzonych przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabierania i segregowania odpadów w czasie prowadzenia działalności wynikającej z niniejszej umowy oraz do ich usunięcia z obiektu Zamawiającego w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy wskazanej w ust. 1.

#### § 7

*(Zapis dla osób prowadzących działalność gospodarczą)*

1. **Wykonawca** oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. poz. 1198 z późniejszymi zmianami), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. **Wykonawca** wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.

*(Zapis dla firm)*

**Wykonawca** oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. poz. 1198 z późniejszymi zmianami) która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

### **§ 8**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2016 roku do dnia 31.12.2016 roku.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron, z miesięcznym okresem wypowiedzenia, dokonanym na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę niezwłocznie bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po wyznaczeniu odpowiedniego dodatkowego terminu do usunięcia naruszeń

### **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 8 ust. 3 w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za cały okres obowiązywania umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

### **§ 10**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Integralną część niniejszej umowy stanowi Załącznik nr 1 – „Opis przedmiotu zamówienia”

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**