

Opis przedmiotu zamówienia



ZAMAWIAJĄCY: Miasto Stołeczne Warszawa reprezentowane przez Hannę Jakubowicz, Dyrektora Zarządu Mienia m.st.

ADRES: Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, adres do korespondencji: Jana Kazimierze 62,
01-248 Warszawa

NAZWA: Opracowanie inwentaryzacji oraz wytycznych dla modernizacji ostróg rzecznych w Warszawie.

Kody CPV: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

I. Część opisowa

1. Charakterystyka obiektu

Tamy poprzeczne na warszawskim odcinku zostały wybudowane w latach 60-tych m.in. w celu odsunięcia nurtu rzeki od prawego brzegu. Od lat nie były remontowane. Większość budowli z uwagi na żelbetową i kamienną konstrukcję bezpośrednio nie zagraża bezpieczeństwu, choć wymagają podjęcia szeregu działań naprawczych. Z uwagi na pogłębiającą się erozję dna rzeki Wisły oraz zmniejszenie ilości niesionego rumowiska obniżył się poziom lustra wody dla charakterystycznych stanów wód przyjętych przy projektowaniu budowli, a w przestrzeniach międzyostrogowych regularnie odkłada się niesione rumowisko i porasta roślinnością.

Z uwagi na obniżenie charakterystycznych stanów wód jak również utrzymujące się już od kilku lat niskie stany wody w Wiśle, korony budowli regulacyjnych są coraz częściej użytkowane przez ludzi. Ostrogi mają zróżnicowaną szerokość korony oraz konstrukcję. Część została wykonana w postaci narzutu kamiennego o trapezowym przekroju poprzecznym, wykonanym na materacu faszynowym i koronie zwieńczonej płytami betonowymi, inne zaś są wykonane w postaci wbitych w dno brusów żelbetowych zwieńczonych oczepem- o mniejszej szerokości. Poruszanie się ludzi po koronie ostróg jest niebezpieczne dlatego przy wykonywaniu szeregu prac naprawczych należy dążyć do poprawy warunków potencjalnego użytkowania i poszerzenia korony budowli.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji budowli objętych zakresem zamówienia, wskazanie zakresu niezbędnych do wykonania badań oraz opracowanie podstawowych założeń i wytycznych do koncepcji modernizacji ostróg rzecznych na odcinku od Mostu Gdańskiego aż do Mostu Łazienkowskiego i obejmującą następujące ostrogi:

Między Mostem Łazienkowskim A Mostem Poniatowskiego:

1. nr rzgw 6/511 - rz. głowicy z mapy 79,90
2. nr rzgw 8/511 - rz. głowicy z mapy 79,82
3. nr rzgw 2/512 - rz. głowicy b.d
4. nr rzgw 4/512 - rz. głowicy b.d
5. nr rzgw 6/512 - rz. głowicy z mapy 79,13

Między Mostem Poniatowskiego a Mostem Średnicowym:

6. nr rzgw 8/512 - rz. głowicy z mapy 79,12

7. nr rzgw 2/513 - rz. głowicy z mapy 79,10

Między Mostem Średnicowym a Mostem Świętokrzyskim:

8. nr rzgw 4/513 - rz. głowicy z mapy 79,06

9. nr rzgw 6/513 - rz. głowicy z mapy 79,13

Między Mostem Świętokrzyskim a Mostem Śląsko-Dąbrowskim:

- opaska betonowa 79.11

10. nr rzgw 10/513 - rz. głowicy z mapy 79,11

11. nr rzgw 2/514 - rz. głowicy z mapy 78,90

12. kierownica do portu praskiego nr rzgw 4/514 -79,04

Między Mostem Śląsko-Dąbrowskim a mostem Gdańskim:

13. nr rzgw 6/514 - rz. głowicy z mapy 78,60

14. nr rzgw 6/515 (za plażą praską) - rz. głowicy z mapy 79,06

15. nr rzgw 6/516 - rz. głowicy z mapy 78,37

Poniżej Mostu Gdańskiego:

16. nr rzgw 8/516 - rz. głowicy z mapy 78,30

2.1. Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji geodezyjnej i technicznej budowli

Zakres opracowania obejmuje:

- pozyskanie map z zasobu geodezyjnego,
- aktualizacja sytuacyjno-wysokościowego pomiaru geodezyjnego w min. dwóch punktach ostrogi,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem stanu istniejącego,
- ocena stanu technicznego budowli na podstawie wizji lokalnej oraz materiałów uzyskanych od właściciela obiektu – w tym m.in. dokumentacji powykonawczej i przeglądów technicznych wraz ze wskazaniem ewentualnych zniszczeń

2.2. Wskazanie zakresu niezbędnych do wykonania badań

Wykonawca opisz zakres niezbędnych do wykonania badań – inwazyjnych i nieinwazyjnych, które powinny zostać wykonane w dalszym etapie prac realizacji zadania inwestycyjnego opisując nazwę z uzasadnieniem potrzeby ich wykonania oraz wskazanie zalecanej liczby próbek do pobrania.

2.3. Opracowanie podstawowych założeń i wytycznych do koncepcji modernizacji ostróg rzecznych

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji i oceny stanu budowli Wykonawca przygotuje główne założenia i wytyczne modernizacji ostróg rzecznych obejmującą remont budowli uwzględniający doprowadzenie jej do stanu technicznego właściwego do funkcji podstawowej. Należy również przeanalizować możliwość uwzględnienia funkcji towarzyszących w szczególności – poszerzenie korony budowli do szerokości umożliwiającej bezpieczne poruszanie się osób po budowli, dostępność osób niepełnosprawnych, siedziska betonowe zintegrowane z budowlą, oświetlenie (którego montaż nie pogorszy warunków przepływu wielkich wód), naprawa małych urządzeń cumowniczych na potrzeby tymczasowego zacumowania małych jednostek.

Zaleca się aby opracowywane założenia i wytyczne zostały opracowane zbiorczo dla poszczególnych typów budowli.

W części tekstowej opracowanie powinno zawierać:

- podstawy formalne i merytoryczne opracowania dokumentacji;

- określenie przedmiotu inwestycji i zakresu realizacji prac;
- istniejący stan zagospodarowania terenu z określeniem przewidywanych zmian;
- zalecane rozwiązania konstrukcyjne z podziałem na typy budowli;
- analizę możliwości zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektów osób niepełnoprawnych;

W części graficznej opracowanie powinno zawierać:

- obrys istniejących i zalecanych umocnień,
- szkice i schematy proponowanych rozwiązań,
- naniesienie wyników pomiarów wysokościowych.

Założenia i wytyczne powinny zostać określone obejmując podstawowe elementy jak dla programów funkcjonalno-użytkowych (zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072), które będą stanowiły podstawę do przygotowania załączników do SIWZ w postępowaniu przetargowym przewidzianym w trybie przetargu nieograniczonego w formule projektuj i buduj lub odrębnie projekt a potem zamówienie robót budowlanych. W koncepcji należy przede wszystkim określić:

- Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych,
- Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia (zakres dokumentacji projektowej, niezbędnych zgód do uzyskania i dodatkowe szczegółowe badania wraz z zaleceniami do prowadzenia robót budowlanych)
- Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia (przygotowanie terenu budowy, konstrukcja, wykończenie, zagospodarowanie terenu),

Wymagania należy określić za pomocą Polskich lub Europejskich Norm w szczególności: europejskich aprobat technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych, norm międzynarodowych, innych technicznych systemów odniesienia ustanowionych przez europejskie organy normalizacyjne. W przypadku konieczności uszczegółowienia wymagań należy określić istotne wymagane parametry robót oraz istotne warunki wykonania, prowadzenia i odbioru robót.

II. Część informacyjna

1. Wymagania ogólne

- Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności: prawem budowlanym, ochrony środowiska, ochrony przyrody, prawem wodnym, rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie.
- Wykonawca będzie uczestniczył w przygotowaniu materiałów niezbędnych Zamawiającemu do ogłoszenia przetargów na wykonanie dokumentacji projektowej (w szczególności Opisu Przedmiotu Zamówienia i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia-tworzonych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy), udzielał odpowiedzi na pytania oferentów w zakresie zawartości dokumentacji projektowej i zastosowanych rozwiązań oraz pełnił nadzór autorski podczas trwania inwestycji na każdym z jej etapów.
- Wykonawca będzie uczestniczył w spotkaniach z przedstawicielem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w celu uzgodnienia przedstawionych wytycznych i założeń modernizacji ostróg rzecznych.
- Prace będące przedmiotem zamówienia należy dostarczyć w 2 egzemplarzach w formie pisemnej z częścią rysunkową i opisową, w technice umożliwiającej reprodukcję oraz na nośniku elektronicznym - CD lub DVD:
 - dla rysunków: w formacie DWG/DXF oraz PDF lub w uzgodnionych z Zamawiającym wersjach plików, jeśli zastosowanie tych formatów będzie niemożliwe lub niecelowe;

- dla tekstów w formacie DOC lub DOCX lub w uzgodnionych z Zamawiającym wersjach plików jeśli zastosowanie tych formatów będzie niemożliwe lub niecelowe;
 - dla zestawień w formacie XLS lub XLSX lub w uzgodnionych z Zamawiającym wersjach plików jeśli zastosowanie tych formatów będzie niemożliwe lub niecelowe;
 - dla dokumentów skanowanych w formacie PDF lub TIFF.
- Oferowana cena za wykonanie powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych.

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Nie później niż do 12.12.2016 r.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 20 kwietnia 2007 r.)

III .WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO OPZ

Załącznik 1 Mapa obejmująca wszystkie budowle objęte zakresem zamówienia