



Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61
sekretariat@zmmw.waw.pl, www.zmmw.waw.pl

Warszawa 13.10.2016r.

ZMW/I3/10742 /2016/MZ

KOMUNIKAT NR 1

Dotyczy: zapytania ofertowego na „Opracowanie inwentaryzacji oraz wytycznych dla modernizacji ostróg rzecznych w Warszawie”

W związku z trwającym postępowaniem zmianie ulegają zapisy pkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia. Zmieniona została kolejność, numeracja oraz treść niektórych podpunktów:

- pkt. 2.1. otrzymał brzmienie:

„Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji geodezyjnej i technicznej budowli”

Zakres opracowania obejmuje:

- pozyskanie map z zasobu geodezyjnego,
- aktualizacja sytuacyjno-wysokościowego pomiaru geodezyjnego w min. dwóch punktach ostrogi,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem stanu istniejącego,
- ocena stanu technicznego budowli na podstawie wizji lokalnej oraz materiałów uzyskanych od właściciela obiektu – w tym m.in. dokumentacji powykonawczej i przeglądów technicznych wraz ze wskazaniem ewentualnych zniszczeń

- pkt 2.2. otrzymał brzmienie:

„Wskazanie zakresu niezbędnych do wykonania badań”

Wykonawca opíše zakres niezbędnych do wykonania badań – inwazyjnych i nieinwazyjnych, które powinny zostać wykonane w dalszym etapie prac realizacji zadania inwestycyjnego opisując nazwę z uzasadnieniem potrzeby ich wykonania oraz wskazanie zalecanej liczby próbek do pobrania.

- pkt 2.3. otrzymał brzmienie:

„Opracowanie podstawowych założeń i wytycznych do koncepcji modernizacji ostróg rzecznych”

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji i oceny stanu budowli Wykonawca przygotuje główne założenia i wytyczne modernizacji ostróg rzecznych obejmującą remont budowli uwzględniający doprowadzenie jej do stanu technicznego właściwego do funkcji podstawowej. Należy również przeanalizować możliwość uwzględnienia funkcji towarzyszących w szczególności – poszerzenie korony budowli do szerokości umożliwiającej bezpieczne poruszanie się osób po budowli, dostępność osób niepełnosprawnych, siedziska betonowe zintegrowane z budowlą, oświetlenie (którego montaż nie pogorszy warunków przepływu wielkich wód), naprawa małych urządzeń cumowniczych na potrzeby tymczasowego zacumowania małych jednostek.

Zaleca się aby opracowywane założenia i wytyczne zostały opracowane zbiorczo dla poszczególnych typów budowli.

W części tekstowej opracowanie powinno zawierać:

- podstawy formalne i merytoryczne opracowania dokumentacji;
- określenie przedmiotu inwestycji i zakresu realizacji prac;
- istniejący stan zagospodarowania terenu z określeniem przewidywanych zmian;
- zalecane rozwiązania konstrukcyjne z podziałem na typy budowli;
- analizę możliwości zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektów osób niepełnoprawnych;

W części graficznej opracowanie powinno zawierać:

- obrys istniejących i zalecanych umocnień,
- szkice i schematy proponowanych rozwiązań,
- naniesienie wyników pomiarów wysokościowych.

Założenia i wytyczne powinny zostać określone obejmując podstawowe elementy jak dla programów funkcjonalno-użytkowych (zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072), które będą stanowiły podstawę do przygotowania załączników do SIWZ w postępowaniu przetargowym przewidzianym w trybie przetargu nieograniczonego w formule projektuj i buduj lub odrębnie projekt a potem zamówienie robót budowlanych. W koncepcji należy przede wszystkim określić:

- Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych,
- Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia (zakres dokumentacji projektowej, niezbędnych zgód do uzyskania i dodatkowe szczegółowe badania wraz z zaleceniami do prowadzenia robót budowlanych)
- Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia (przygotowanie terenu budowy, konstrukcja, wykończenie, zagospodarowanie terenu),

Wymagania należy określić za pomocą Polskich lub Europejskich Norm w szczególności: europejskich aprobat technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych, norm międzynarodowych, innych technicznych systemów odniesienia ustanowionych przez europejskie organy normalizacyjne. W przypadku konieczności uszczegółowienia wymagań należy określić istotne wymagane parametry robót oraz istotne warunki wykonania, prowadzenia i odbioru robót.

Ponadto usunięty został pkt. 2.4. Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego w postaci tekstu jednolitego został załączony do komunikatu. W związku z powyższym przedłuża się termin składania ofert do dnia 18.10.2016r. do godz. 15.00.

DYREKTOR
Zarządu Miasta m. st. Warszawy
mgr inż. Hanna Jakubowicz