



Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61
sekretariat@zmw.waw.pl, www.zmw.waw.pl

Warszawa 27.03.2018 r.

ZMW/I2/2835/2018/RS

Zapytanie ofertowe

Zamawiający, Miasto Stołeczne Warszawa, w imieniu którego działa Zarząd Mienia m.st. Warszawy zaprasza do złożenia oferty na wykonanie koncepcji projektowej, uzyskanie warunków zabudowy, dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysu inwestorskiego, uzyskanie pozwolenia na budowę oraz świadczenie nadzoru autorskiego dla zadania „Zmiana sposobu użytkowania i adaptacja istniejącego budynku przy ul. Kaczorowej działka nr 14/40 obręb 4-15-04 w Warszawie na noclegownię i ogrzewalnię dla osób bezdomnych”

I Część ogólna

1. Stan istniejący: obiekt usytuowany jest na działce nr 14/40 z obrębem 4-15-04 przy ul. Kaczorowej w Warszawie. Nieruchomość składa się z 1 kondygnacyjnego budynku o łącznej powierzchni całkowitej 926,99 m² oraz terenu działki nr 14/40. Jest to jednokondygnacyjny murowany budynek w którym znajdują się pomieszczenia biurowe, socjalne, magazynowe, warsztatowe, hotelowe i szatnie. Obecnie budynek nie jest użytkowany. Wokół budynku teren wyłożony jest kostką betonową. Budynek jest mocno wyeksploatowany, dlatego wymaga oceny stanu technicznego konstrukcji.
2. Zakres projektu: ocena stanu technicznego konstrukcji obiektu budowlanego stanowiącej podstawę do dalszych prac projektowych, wykonanie koncepcji projektowej wraz z jej uzgodnieniem Zamawiającym i Biurem Pomocy i Projektów Społecznych, uzyskanie warunków zabudowy dla przedmiotowego terenu, projekt budowlany i wykonawczy wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, zgodami, warunkami technicznymi i przyłączeniowymi, ewentualnymi odstępstwami od przepisów technicznych - zakończone uzyskaniem przez Wykonawcę pozwolenia na budowę na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa, przedmiar robót i kosztorysu inwestorskiego, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Złożona oferta powinna zawierać wszelkie koszty związane z przedmiotem zamówienia.
4. Zamawiający oczekuje wykonania dokumentacji projektowej w terminie wskazanym w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego). Umowa zostanie podpisana niezwłocznie po wyborze oferty.
5. Zarząd Mienia m.st. Warszawy zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru oferty.

II Część szczegółowa

1. Podpisana przez Wykonawcę oferta powinna zawierać wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz

MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640

ASTĘPCO DYREKTORA
dla inwestycji
mgr inż. Robert Grzeleński

2. Termin składania ofert – oczekujemy na złożenie oferty do 10.04.2018r., elektronicznie na adres: sekretariat@zmw.waw.pl oraz rsawicki@zmw.waw.pl
3. Kryterium oceny ofert.
Wybór oferenta zostanie dokonany na podstawie najniższej ceny złożonej oferty.
4. Sposób obliczania ceny oferty.

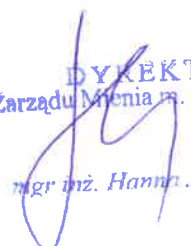
Cena ryczałtowa oferty musi być wyrażona w złotych polskich w sposób jednoznaczny (bez propozycji alternatywnych) i powinna obejmować całkowity koszt realizacji zamówienia. Należy podać cenę netto i brutto (z podatkiem VAT 23%). Cena oferty musi być wyrażona z dokładnością nie większą niż do 1/100 złotego, tj. 1 grosza (dwa miejsca po przecinku). Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet wykonania zamówienia.


Cena ryczałtowa musi zawierać w sobie całkowity koszt wykonania wymienionego w nim zakresu zamówienia.

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zamawiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

W załączeniu;

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy.
3. Umowa.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz

Kierownik
Działu Elektroniki Inwestycyjnego
mgr inż. Rafał Sawicki


STĘPCA DYREKTORA
d/s inwestycyjnych
mgr inż. Robert Grzelewski
