



Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61
sekretariat@zmmw.waw.pl, www.zmmw.waw.pl

Warszawa, 18.03.2019r

Zapytanie ofertowe

Dotyczące: **Interwencyjne prace porządkowe i konserwacyjne terenów zielonych, znajdujących się w zasobie ZMW**

I. Zamawiający:

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu którego działa Zarząd Mienia m. st. Warszawy - jednostka budżetowa, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamawiający dołącza do niniejszego zapytania następujące dokumenty:

- opis przedmiotu zamówienia,
- formularz cenowy
- wzór umowy

Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania wszelkich informacji, które są niezbędne do przygotowania oferty. Koszty z tym związane ponosi wykonawca.

III. Opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca:

- posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie zapewniające wykonanie zamówienia
- posiada właściwe zezwolenie na transport i wywóz odpadów, lub korzysta z firm posiadających odpowiednie zezwolenia.
- dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- który złoży ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego

IV. Termin wykonania zamówienia:

do dnia 31.12.2019r

V. Sposób przygotowania oferty:

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz

MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640

1. Ofertę należy złożyć na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.
2. Do oferty prosimy załączyć wypis z KRS lub ewidencji prowadzonej działalności gospodarczej, NIP, REGON.

VI. Miejsce oraz termin składania ofert:

Ofertę prosimy składać w zamkniętych kopertach do dnia **25.03.2019r do godziny 13⁰⁰** w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy pok. 401 (IV piętro sekretariat).

VII. Kryteria oceny ofert:

Cena:100%

VII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów drogą e-mail w terminie 5 dni od dnia dokonania wyboru oferty.

VIII. Inne:

Dodatkowych informacji udzielają (w godz. 8 - 15.⁰⁰, w dniach od poniedziałku do piątku):

- w sprawach proceduralnych - Pani Elżbieta Stasiak tel. 669-666-640.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a/ unieważnienia postępowania w całości lub części, na każdym etapie bez podania przyczyn,
- b/ przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Załączniki:

- Opis przedmiotu zamówienia ,
- Formularz ofertowy
- Wzór umowy

DIKREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy
mgr inż. Hanna Jakubowicz

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są interwencyjne prace porządkowe i konserwacyjne terenów pozostających w dyspozycji Zarządu Mienia m.st Warszawy.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) powierzchniowe prace porządkowe w granicach nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego,

które polegać będą na:

- a) zebraniu sposobem ręcznym odpadów zalegających na terenie wyznaczonych nieruchomości,
- b) załadunku odpadów na środki transportowe Wykonawcy,
- c) transporcie i rozładunku odpadów w miejscu prawnie dopuszczonym do odzysku, składowania bądź unieszkodliwienia odpadów,
- d) przekazaniu odpadów przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie przetwarzania odpadów, bądź przekazanie odpadów określonych przepisami prawa osobie nie będącej przedsiębiorcą do wykorzystania,
- e) wyrównaniu drobnych nierówności terenu powstałych w trakcie wykonywania prac porządkowych polegające na ścięciu wypukłości, przemieszczeniu urobku i zasypaniu powstałych wgłębień,
- g) uporządkowaniu terenu, na którym przed załadunkiem zgromadzone były odpady przeznaczone do transportu, uporządkowaniu terenu po załadunku odpadów.

2) prace konserwacyjne zieleni w granicach nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego,

które polegać będą na:

- a) wycięciu zbędnych krzewów i zarośli wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- b) mechanicznym wykoszeniu nadmiernie wyrosniętej roślinności trawiastej,
- c) zebraniu skoszonej biomasy i załadunku na środki transportowe Wykonawcy,
- d) transporcie i rozładunku odpadów w miejscu prawnie dopuszczonym do odzysku, czasowego magazynowania bądź unieszkodliwienia odpadów,
- e) transporcie i rozładunku biomasy w miejscach prawnie dopuszczonych do przetwarzania bądź wykorzystania, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- f) przekazaniu odpadów przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie przetwarzania odpadów, bądź przekazanie odpadów określonych przepisami prawa osobie niebędącej przedsiębiorcą do wykorzystania,

3) prace zabezpieczające w granicach nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego,

które polegać będą na:

zabezpieczaniu budynków lub lokali, (zabicie okien drzwi, oznakowanie terenu, naprawy ogrodzenia itp.)

Wykonawca każdorazowo przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu, kosztorys uproszczony z zastosowaniem ofertowej ceny roboczogodziny z doliczeniem kosztu wcześniej uzgodnionych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania zabezpieczenia. W związku z powyższym w ofercie należy podać koszt roboczogodziny z narzutami.

3. Wykonanie wszelkich prac interwencyjnych, będzie protokółarnie zatwierdzane przez pracownika Zamawiającego, bezpośrednio na miejscu wykonywania prac.

4. Wykonawca będzie wystawiał fakturę dla danej lokalizacji, na podstawie protokołu odbioru robót, zatwierdzonego przez obie strony.

5. Wykonawca staje się posiadaczem odpadów i obciążony zostaje wszelkimi obowiązkami wynikającymi z ustawy o odpadach i ustawy Prawo ochrony środowiska.

6. Zastosowanie w formularzu ofertowym powierzchni, objętości i ilości rbg. Są tylko dla celów porównania ofert.

FORMULARZ OFERTOWY

Dotyczy: interwencyjnych prac porządkowych i konserwacyjnych terenów , znajdujących się w zasobie ZMW

II. WYKONAWCA:

1. Nazwa firmy:
2. Adres firmy:
3. Numer tel., fax -u, poczty e-mail.....
4. Nr KRS lub nr ewidencji działalności gospodarczej
4. Osoby uprawnione do reprezentacji:

I. OFEROWANA CENA:

lp	Wyszczególnienie	Ryczałtowa cena jednostkowa netto (zł)	Ilość	Razem netto 3x4	vat	Kwota brutto
1	2	3	4	5	6	7
01	Wykonanie prac polegających na sprzątaniu terenu o powierzchni 1 ar (100m2)		100ar			
02	Wykonanie prac polegających na usunięciu odpadów o objętości 1m3		100m3			
03	Wykonanie prac konserwacyjnych zieleni na terenie o powierzchni 1 ar (100m2)		100ar			
04	Cena roboczo godziny wraz z narzutami w przypadku prac budowlanych zabezpieczających		100rbg			
	Razem					

Słownie razem brutto:

.....

Data i podpis oferenta

UMOWA - WZÓR

W dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

NIP: 525-22-48-481, Regon 015259640,

reprezentowanym przez:

Panią Hannę Jakubowicz – Dyrektora Zarządu Mienia m. st. Warszawy, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy Nr GP-OR.0052924.2018 z dnia 06.04.2018r, zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

a

.....
.....
.....
.....
.....
w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania **usługi w zakresie interwencyjnych prac porządkowych i konserwacyjnych terenów zielonych pozostających w dyspozycji Zarządu Mienia m.st Warszawy**, obejmujących : powierzchniowe prace porządkowe , prace konserwacyjne zieleni i prace zabezpieczające w granicach nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego, położonych na terenie województwa mazowieckiego.

§ 2

1. W zakresie czynności określonych w § 1 Zleceniobiorca jest zobowiązany do wykonywania prac wg **załącznika nr 1 – „Opis przedmiotu zamówienia”**.
2. Wszystkie czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia będą protokółarnie zatwierdzane przez pracownika Zamawiającego, bezpośrednio na miejscu wykonywania prac.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania usługi, po uprzednim zgłoszeniu przez Zleceniodawcę terminu i miejsca wykonywania prac, za pośrednictwem poczty internetowej lub telefonicznie.
4. Zleceniobiorca wskazuje do kontaktu adres e-mail **tel.....**

§ 3

Do wykonywania czynności będących przedmiotem umowy Zleceniodawca użyje własnych środków i sprzętu.

§ 4

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania prac wyszczególnionych w ust.1, §2 niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji przedmiotu umowy z rygorystycznym przestrzeganiem przepisów BHP.
3. **Wykonawca** zabezpieczy we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne i BHP dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy oraz zapewni zwarcia umów ubezpieczenia na okres trwania prac porządkowych dla wypadków spowodowanych zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy.
4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
5. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność wobec **Zamawiającego** i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.

§ 5

1. **Wykonawca** staje się posiadaczem odpadów i zobowiązany jest do wykonywania wszystkich prac w sposób nienaruszający obowiązujących przepisów o ochronie środowiska oraz zapewniający minimalizację ich oddziaływania na środowisko. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do pozyskania własnym staraniem składowiska (miejsca zwałki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z porządkowanego terenu.

§ 6

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas oznaczony do dnia **31 grudnia 2019 roku**.
2. Umowa niniejsza może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, dokonany na piśmie ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zleceniodawca może jednostronnie rozwiązać niniejszą umowę, w trybie natychmiastowym, w razie niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 2.

§ 7

1. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty **zł brutto** (słownie: w tym za:
 - a) sprzątnięcie terenu o pow. 1 ar **zł brutto**
 - b) usunięcie odpadów o objętości 1 m³ **zł/ m³ brutto**
 - c) pielęgnacji zieleni o pow. 1 ar **zł brutto**
 - d) cena rbg. wraz z narzutami **zł brutto**
2. Termin, rodzaj i ilość wykonanych prac będzie protokolarnie, dla każdej lokalizacji, zatwierdzany przez pracownika Zarządu Mienia m. st. Warszawy, bezpośrednio na miejscu wykonywania prac.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury VAT, przelewem na konto bankowe **Wykonawcy** nr rachunku z zastrzeżeniem, że data złożenia polecenia przelewu z rachunku **Zamawiającego** stanowi datę zapłaty należności.
4. Zapłata wynagrodzenia wynikającego z umowy zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108 a ustawy o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
6. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego
7. **Odbiorcą i płatnikiem faktur będzie Zarząd Mienia m.st Warszawy jednostka budżetowa z siedzibą 01-248 Warszawa ul. Jana Kazimierza 62.**

§ 8

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **200,00 PLN** za każdy dzień zwłoki w realizacji niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie kary umownej z wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1, § 7 niniejszej umowy.

§9

1. Do bieżącego kierowania i nadzoru nad wykonaniem usług będących przedmiotem niniejszej umowy ze strony Wykonawcy upoważniony jest Pani/Pan telefon kontaktowy
2. Do kontroli i nadzoru nad wykonywaniem usług ze strony Zamawiającego upoważnieni będą

pracownicy Zarządu Mienia m.st. W-wy .

§10

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1330), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, § 8 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§11

Zmiana umowy wymaga formy aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§12

Wykonawca nie może przenieść swoich uprawnień z umowy, w tym wierzytelności na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

§13

We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.

§14

Wszelkie spory mogące wystąpić na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Warszawie.

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca