



## Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61  
sekretariat@zmmw.waw.pl, www.zmmw.waw.pl

ZMW/ 2 4214/2020/I2/AN

Warszawa 02.12.2020 r.

### KOMUNIKAT

**dotyczy: zapytania ofertowego z dn. 24.11.2020 r. pn.:**

1. Wykonanie oceny technicznej robót budowlanych związanych z wykonaniem odwodnienia placu w obrębie pawilonu „Zodiak” usytuowanego na działkach ewidencyjnych nr 95 i 97 z obrębu 5-03-10 przy ul. Marszałkowskiej 104a (Pasaż Stefana Wiecheckiego „Wiecha” 4) w Warszawie w zakresie:
  - a) ustalenie czy odwodnienie liniowe wykonane w odległości 70 cm od budynku przy ul. Chmielnej 35 w Warszawie, zapewnia odprowadzenie wody opadowej z placu w sposób wykluczający możliwość zalewania ww. budynku i negatywnego wpływu na jego elewację i fundamenty;
  - b) ustalenie czy z technicznego punktu widzenia byłoby możliwe wykonanie odwodnienia liniowego w miejscu przewidzianym w projekcie;
  - c) jednoznaczne ustalenie czy wykonanie odwodnienia liniowego w innej lokalizacji niż wynikało to z projektu budowlanego przy wykonywaniu zagospodarowania terenu pawilonu architektury „Zodiak” na działkach ewidencyjnych nr 60, 95, 97 w obrębie 5-03-10 wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami, do realizacji którego uprawniało zgłoszenie z dnia 08.04.2016 r. spowodowało naruszenie uzasadnianych interesów osób trzecich m.in. Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” (np. poprzez zalewanie).

W przedmiotowej ocenie technicznej należy wskazać zakres robót niezbędnych do wykonania w celu doprowadzenia ich do stanu zgodnego z prawem.

2. Ekspertyzy technicznej dotyczącej zgodności wykonania ścian zewnętrznych poziomu -1 z projektem budowlanym, wykonawczym i dokumentacją powykonawczą, oraz określenie przyczyn przecieków przez te ściany do pomieszczeń poziomu - 1 pawilonu „Zodiak” usytuowanego na działkach ewidencyjnych nr 95 i 97 z obrębu 5-03-10 przy ul. Marszałkowskiej 104a (Pasaż Stefana Wiecheckiego „Wiecha” 4) w Warszawie.

Zarząd Mienia m. st. Warszawy w odpowiedzi na pytanie, które wpłynęło w dniu 02.12.2020 r., informuje, że:

W formularzu ofertowym w pkt. II w tabeli należy podać łączne kwoty (netto i brutto i VAT) dla realizacji etapów zadań 1. i 2. oraz podać łączny termin realizacji wskazując ilość dni.

Zamawiający dopuszcza podanie oddzielnych kwot i terminów realizacji dla poszczególnych zadań pod warunkiem podania łącznej kwoty (netto, brutto i VAT) oraz łącznego terminu za realizację zadań 1 i 2.

Przedstawiona odpowiedź na pytanie nie wpływa na termin składania ofert.

Z poważaniem

p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA  
d/s inwestycyjnych

Bogusław Nadolnik

**MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA**

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640