



## Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61  
sekretariat@zmw.waw.pl, www.zmw.waw.pl

ZMW/ 2523<sup>v</sup> /12/2020/AN

Warszawa 11.12.2020 r.

### KOMUNIKAT o wyborze najkorzystniejszej oferty

Zarząd Mienia m. st. Warszawy zawiadamia, iż na zapytanie ofertowe z dnia 24.11.2020 r. dot. wykonania:

1. Wykonanie oceny technicznej robót budowlanych związanych z wykonaniem odwodnienia placu w obrębie pawilonu „Zodiak” usytuowanego na działkach ewidencyjnych nr 95 i 97 z obrębem 5-03-10 przy ul. Marszałkowskiej 104a (Pasaż Stefana Wiecheckiego „Wiecha” 4) w Warszawie w zakresie: a) ustalenie czy odwodnienie liniowe wykonane w odległości 70 cm od budynku przy ul. Chmielnej 35 w Warszawie, zapewnia odprowadzenie wody opadowej z placu w sposób wykluczający możliwość zalewania ww. budynku i negatywnego wpływu na jego elewację i fundamenty; b) ustalenie czy z technicznego punktu widzenia byłoby możliwe wykonanie odwodnienia liniowego w miejscu przewidzianym w projekcie; c) jednoznaczne ustalenie czy wykonanie odwodnienia liniowego w innej lokalizacji niż wynikało to z projektu budowlanego przy wykonywaniu zagospodarowania terenu pawilonu architektury „Zodiak” na działkach ewidencyjnych nr 60, 95, 97 w obrębie 5-03-10 wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami, do realizacji którego uprawniało zgłoszenie z dnia 08.04.2016 r. spowodowało naruszenie uzasadnianych interesów osób trzecich m.in. Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” (np. poprzez zalewanie).

W przedmiotowej ocenie technicznej należy wskazać zakres robót niezbędnych do wykonania w celu doprowadzenia ich do stanu zgodnego z prawem.

2. Ekspertyzy technicznej dotyczącej zgodności wykonania ścian zewnętrznych poziomu -1 z projektem budowlanym, wykonawczym i dokumentacją powykonawczą, oraz określenie przyczyn przecieków przez te ściany do pomieszczeń poziomu - 1 pawilonu „Zodiak” usytuowanego na działkach ewidencyjnych nr 95 i 97 z obrębem 5-03-10 przy ul. Marszałkowskiej 104a (Pasaż Stefana Wiecheckiego „Wiecha” 4) w Warszawie.

w wyznaczonym terminie wpłynęło 3 oferty cenowe.

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę:

**Zbigniew Chołda Doradztwo Inżynieryjne i Budowlane za cenę brutto 16.000,00 zł z terminem realizacji 45 dni.**

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m.st. Warszawy

mgr inż. *Anna Jakubowicz*

**MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA**

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640