



Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m.st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61
sekretariat@zmw.waw.pl, www.zmw.waw.pl

Warszawa, dnia 24.11. 2020 r.

ZMW/ 2577 W /2020/ I2/AN

Zapytanie ofertowe

Zamawiający, Miasto Stołeczne Warszawa, w imieniu którego działa Zarząd Mienia m.st. Warszawy zaprasza do złożenia oferty na wykonanie:

1. Oceny technicznej robót budowlanych związanych z wykonaniem odwodnienia placu w obrębie pawilonu „Zodiak” usytuowanego na działkach ewidencyjnych nr 95 i 97 z obrębu 5-03-10 przy ul. Marszałkowskiej 104a (Pasaż Stefana Wiecheckiego „Wiecha” 4) w Warszawie w zakresie:
 - a. ustalenie czy odwodnienie liniowe wykonane w odległości 70 cm od budynku przy ul. Chmielnej 35 w Warszawie, zapewnia odprowadzenie wody opadowej z placu w sposób wykluczający możliwość zalewania ww. budynku i negatywnego wpływu na jego elewację i fundamenty;
 - b. ustalenie czy z technicznego punktu widzenia byłoby możliwe wykonanie odwodnienia liniowego w miejscu przewidzianym w projekcie;
 - c. jednoznaczne ustalenie czy wykonanie odwodnienia liniowego w innej lokalizacji niż wynikało to z projektu budowlanego przy wykonywaniu zagospodarowania terenu pawilonu architektury „Zodiak” na działkach ewidencyjnych nr 60, 95, 97 w obrębie 5-03-10 wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami, do realizacji którego uprawniało zgłoszenie z dnia 08.04.2016 r. spowodowało naruszenie uzasadnianych interesów osób trzecich m.in. Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” (np. poprzez zalewanie).

W przedmiotowej ocenie technicznej należy wskazać zakres robót niezbędnych do wykonania w celu doprowadzenia ich do stanu zgodnego z prawem.

2. Ekspertyzy technicznej dotyczącej zgodności wykonania ścian zewnętrznych poziomu -1 z projektem budowlanym, wykonawczym i dokumentacją powykonawczą, oraz określenie przyczyn przecieków przez te ściany do pomieszczeń poziomu - 1 pawilonu „Zodiak” usytuowanego na działkach ewidencyjnych nr 95 i 97 z obrębu 5-03-10 przy ul. Marszałkowskiej 104a (Pasaż Stefana Wiecheckiego „Wiecha” 4) w Warszawie.

Wymagania:

1. Każda z dokumentacji winna być sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, zawierać kopie uprawnień oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnych na dzień sporządzenia dokumentacji
2. Zamawiający oczekuje wykonania przedmiotowych robót w terminie 60 dni.
3. Projekt budowlany nr PW-1-PW-2015-11-30 i kopia Zgłoszenia stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

W ofercie należy podać:

1. Wartość wykonania pracy brutto oraz termin wykonania

Wybór oferenta zostanie dokonany na podstawie najniższej ceny złożonej oferty (60% wagi) oraz najkrótszego terminu (40% wagi).

Sposób oceny kryteriów:

a) Cena:

$$C = \frac{\text{najniższa zaofferowana cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 60$$

b) Skrócenie terminu:

Maksymalny termin realizacji - 60 dni – 0 pkt.

Minimalny termin realizacji - 45 dni – 40 pkt.

Oczekujemy na złożenie oferty do 24.12.....2020 r., na adres: sekretariat@zmw.waw.pl

Pracownikiem udzielającym informacji o postępowaniu jest Agnieszka Niedziela 506 878 581

Zarząd Mienia m.st. Warszawy zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru oferty.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. *Hanna Jakubowicz*

Starszy Specjalista
w Dziale Nadzoru Inwestycji

Piotr Dąbrowski