**WYKAZ Nr 14/2022   
z dnia 26 kwietnia 2022 r.**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami   
(Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wydzierżawienia na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ADRES NIERUCHOMOŚCI** | Warszawa, ul. Kaczorowa 8 |
| **OPIS NIERUCHOMOŚCI / POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA** | Nieruchomość stanowiąca część działki ewidencyjnej nr 14/144 z obrębu 4-07-02 o powierzchni 2227,40 m²`, zgodnie z załącznikiem graficznym (litery ABCD) |
| **PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** | Brak planu |
| **SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA** | plac magazynowy |
| **FORMA PRZEKAZANIA** | Umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat |
| **CZYNSZ DZIERŻAWNY** | Stawka miesięczna netto 1,58 zł za 1m² dzierżawionej powierzchni, |
| **TERMIN WNOSZENIA OPŁAT** | Do 10-go dnia każdego miesiąca |
| **WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT** | Każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| **INFORMACJE DODATKOWE** | teren znajduje się w posiadaniu dzierżawcy na podstawie umowy dzierżawy do dnia 04.06.2022 r. |

Wnioski w sprawie wydzierżawienia opisanej w wykazie nieruchomości należy wnosić w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 17 maja 2022 r.

DYREKTOR

Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz