

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

"Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku noclegowni znajdującej się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie do przepisów techniczno-budowlanych. Pełna nazwa zamówienia w SWZ "

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Kazimierza 62

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-248

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 836 81 03

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zmw.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmw.waw.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie i administrowanie mieniem Miasta Stołecznego Warszawy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku noclegowni znajdującej się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie do przepisów techniczno-budowlanych. Pełna nazwa zamówienia w SWZ "

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c9750559-8f14-11ec-94c8-de8df8ed9da1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00059066/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-02-16 12:39

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00049067/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Marywilskiej 44 - ul. Kupieckiej 15.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl> zwanej dalej Platformą lub Systemem.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1.

Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl> zwanej dalej Platformą lub Systemem.

2. Przekazanie oferty wymaga od Wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania na Platformie, zgodnie z poniższą kolejnością.

3. Wykonawca po wybraniu opcji „przystęp do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub założenia bezpłatnego konta. Rejestracja Wykonawcy na Platformie następuje automatycznie poprzez weryfikację adresu e-mail podanego przez Wykonawcę w formularzu rejestracyjnym. W uzasadnionych przypadkach (np. wprowadzenie danych niezgodnych z danymi rejestrowymi) weryfikacja danych Wykonawcy może trwać maksymalnie do 2 dni roboczych. Mając to na uwadze, Zamawiający zaleca Wykonawcom uwzględnienie czasu niezbędnego na rejestrację w procesie złożenia Oferty w formie

elektronicznej lub w postaci elektronicznej.

4. Niezbędne wymagania sprzętowo- aplikacyjne, które musi spełniać komputer Wykonawcy:

- Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s na komputer;
- komputer PC/MAC z aktualnym systemem operacyjnym wspieranym przez producenta;
- Zainstalowana przeglądarka wspierana przez producenta: MS Internet Explorer, Firefox, Google Chrome lub MS Edge;
- Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf;

5. Dopuszczalne wielkości i formaty przesyłanych danych

- Wielkość pojedynczego pliku zamieszczanego w systemie nieprzekraczająca 100 MB;
- Dopuszczalne formaty plików: txt, rtf, pdf, xps, odt, ods, odp, doc, xls, ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, CAdES, ASIC, XMLenc.

Pozostałe wymagania opisano w Części VIII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Stołeczne Warszawa - Zarząd Mienia m.st. Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa.
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: auditor@auditorsecurity.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1129 z późn. zm.) – dalej PZP.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego

postępowania o udzielenie zamówienia;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 2/TP/2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 1087906,38 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Celem postępowania jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, polegających na dostosowaniu budynku noclegowni znajdującej się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie do przepisów techniczno-budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019. poz. 1065 t.j.), z uwzględnieniem zaleceń Ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz w oparciu o wskazane uwagi i zalecenia w Stanowisku Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej nr MZ.5564.23080-1.6.5132.2020.KRE z dnia 13.08.2020 r. oraz piśmie pokontrolnym Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego nr ZNS.722.464.2020.1.IM z dnia 13.08.2020 r.

2. Teren inwestycji częściowo utwardzony jako plac postojowy i ciąg komunikacyjny. Na terenie opracowania znajdują się pojedyncze drzewa liściaste i zieleń trawiasta.

Działka wyposażona jest w następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacyjna;
- sieci telekomunikacyjnej, teletechniczne;
- sieci energetyczne,

- agregat prądowórczy na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią dla osób bezdomnych,
 - altanę śmietnikową na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią dla osób bezdomnych.
3. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w OPZ stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ.
4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do dysponowania nieruchomością zlokalizowaną przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie, działka ewidencyjna nr 14/144 z obrębu nr 4-07-02 na cele budowlane.
5. Decyzję o pozwoleniu na budowę nr 240/2018 z 23.05.2018 r. i zmieniająca ją Decyzję 370/2019 z 25.07.2019 r.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy) stanowiący Załącznik nr 12 do SWZ dostępny na stronie <https://pliki.um.warszawa.pl/index.php/s/GeBWCGMidBogkCX>

4.2.6.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

43322000-6 - Urządzenia do demontażu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262700-8 - Przebudowa budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45314310-7 - Układanie kabli

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: W toku badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej Oferty, w tym zaoferowanej ceny.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli nie będzie można wybrać Oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej Ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych Ofert wybierze Ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone Oferty o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te Oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego Ofert dodatkowych.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Skrócenie okresu wykonania przedmiotu zamówienia

4.3.6.) Waga: 30

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi udzielonych na przedmiot zamówienia

4.3.6.) Waga: 10

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1) W zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający dokonana oceny spełniania ww. warunku poprzez weryfikację wpisu w internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych bazach danych. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada wpis i prowadzi działalność gospodarczą.

2) W zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku.

3) W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga posiadania dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 700.000,-zł. (siedemset tysięcy złotych)

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o kopię złożonego dokumentu.

4) W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku jeżeli wykaże, że:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, realizował jako Wykonawca lub Podwykonawca co najmniej 2 roboty budowlane o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia, polegające na wykonaniu robót konstrukcyjnych, wykończeniowych i elewacyjnych, instalacji wentylacji mechanicznej i wod.-kan. oraz instalacji eklektycznej i niskich prądów, o łącznej wartości co najmniej jednej inwestycji w wysokości min. 1.100.000,-zł brutto (jeden milion sto tysięcy złotych) Na potwierdzenie spełnienia niniejszego warunku Wykonawca jest zobligowany do przedstawienia Oświadczenia - Wykaz robót budowlanych - Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. Dokumenty nie są wymagane od Wykonawców, którzy wykonywali roboty budowlane na rzecz Zamawiającego w okresie ostatnich 5 lat.

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o:

a) Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ.

2. Przedstawi Zamawiającemu Oświadczenie o dysponowaniu potencjałem kadrowym w zakresie osób, posiadających wymagane ustawą – Prawo budowlane

(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm), kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie

i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z informacją o łączących strony stosunkach prawnych i utrzyma ich przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca przedstawi informacje w formie Oświadczenia - Wykaz potencjału kadrowego, stanowiącego Załącznik nr 4 do SWZ, które wskaże na łączne dysponowanie następującymi osobami:

a) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym przy realizacji robót konstrukcyjnych, wykończeniowych i elewacyjnych.

Na potwierdzenie powyższych wymogów Wykonawca załączy do Oświadczenia stosowne referencje dla Kierownika Budowy w zakresie wymogów opisanych powyżej;

b) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży sanitarnej.

c) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży elektrycznej.

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o:

a) Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

a) Oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych na dzień złożenia oferty, Załącznik Nr 11 do SWZ;

b) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369), z innym Wykonawcą, Załącznik nr 13 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: c) wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub wskaże miejsce jego weryfikacji.

d) kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 700.000,-zł. (siedemset tysięcy złotych)

e) Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie

f) Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Kopię dowodu wniesienia wadium;

2. Dokument, z którego wynika prawo do podpisania oferty lub odpowiednie pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy).

3. Zobowiązanie podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy;
4. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia na podstawie art. 117 ust. 4 PZP;
5. Harmonogramu rzeczowo – finansowego;

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej Oferty wadium w wysokości: 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100 złotych);
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku City Bank Handlowy nr rachunku 6710301508000000550041049 z dopiskiem „Wadium – z adnotacją „Budowa podziemnego zbiornika przeciwpożarowego przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie”. Wadium musi być złożone lub wpłynąć na rachunek bankowy określony powyżej przed upływem terminu składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. Potwierdzenie wpłaty wadium należy dołączyć do oferty w postaci elektronicznej.
6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
 - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie PZP;
 - 2) musi zawierać w swojej treści zobowiązanie do zapłaty na rzecz Zamawiającego w okolicznościach wskazanych w art. 98 ust. 6 ustawy;
 - 3) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
 - 4) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
 - 5) z treści poręczenia lub gwarancji ma wynikać obowiązek zapłaty na samo oświadczenie Zamawiającego, że wadium jest wymagalne (wystarczającym jest podpisanie oświadczenia przez upoważnioną osobę ze wskazaniem podstawy upoważnienia). Jakiegokolwiek zapisy, z których interpretować można obowiązek udowodnienia, czy nawet uprawdopodobnienia okoliczności objętych oświadczeniem Zamawiającego (zwłaszcza sformułowania „jeśli suma jest wymagalna” lub równoważne) spowodują odrzucenie Oferty Wykonawcy z postępowania;
 - 6) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania Ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania Ofertą jest dzień składania Ofert);
 - 7) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
 - 8) Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy, na który Zamawiający winien przesłać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy PZP;
 - 9) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: jest Miasto Stołeczne Warszawa w mieniu,

którego działu - Zarząd Mienia m.st. Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa.

Pozostałe informacje dotyczące wadium opisano w Części XI SWZ.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

5. Zamawiający dopuszcza, iż Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia i w takim przypadku :

a) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku jego uzyskania i do Oferty załączają stosowne Pełnomocnictwo;

b) Pełnomocnictwo winno określać w szczególności: przedmiot postępowania którego dotyczy, dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, dane pełnomocnika, oraz zakres umocowania pełnomocnika;

c) każdy z Wykonawców składa Oświadczenie, Załącznik Nr 2 do SWZ, celem potwierdzenia braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;

d) wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego dane i adres należy wpisać w formularzu oferty lub wskazać w treści Oferty.

6. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku określonego w ust. 2 pkt 4) ppkt 1 dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców. Zamawiający uzna spełnienie niniejszego wymogu jeśli, co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełni niniejszy warunek i potwierdzi go złożonym Oświadczeniem, Załącznik nr 5 do SWZ

7. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności zawodowych dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców. Zamawiający uzna spełnienie niniejszego wymogu jeśli, co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełni niniejszy warunek i potwierdzi go złożonym Oświadczeniem Załącznik nr 8 do SWZ.

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, stosowanie do zapisu art.117 ust.4 PZP, dołączają do oferty Oświadczenie - Wykonawców Wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Załącznik nr 9 do SWZ z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy.

Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie składający ofertę w postępowaniu, w celu wykazania braku podstaw wykluczenia, zobowiązani są złożyć Zamawiającemu:

a) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP Załącznik nr 2 do SWZ;

b) Oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych na dzień złożenia oferty, Załącznik Nr 11 do SWZ;

c) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369), z innym Wykonawcą, Załącznik nr 13 do SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:

Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy:

- 1) wstrzymania robót przez Zamawiającego, jeżeli wstrzymanie nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 2) wstrzymania robót na mocy decyzji organu administracji publicznej lub orzeczenia sądu, jeżeli wstrzymanie nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 3) wystąpienia konieczności przedłużenia okresu wykonywania Przedmiotu Umowy z uwagi na zmianę obowiązujących przepisów prawa,
- 4) wystąpienia konieczności zaniechania części zakresu Przedmiotu Umowy lub wystąpienia robót dodatkowych, w szczególności, jeżeli zaniechanie lub wystąpienie robót dodatkowych ma wpływ na termin i sposób wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w następujących przypadkach:
 - a) wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej, na podstawie której jest wykonywany Przedmiot Umowy, niewykraczających poza jego zakres, w szczególności, jeżeli zmiany te prowadzą do usunięcia wad Dokumentacji Projektowej, które nie były znane Stronom Umowy przed przystąpieniem Wykonawcy do wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia konieczności zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania robót lub usprawnienia procesu ich wykonywania,
- 5) wystąpienia konieczności zmiany materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego lub będzie wynikała z okoliczności niezależnych od Stron Umowy, takich jak niedostępność materiałów na rynku spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku,
- 6) gdy zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub terminów określonych w Harmonogramie będzie konieczna, na skutek okoliczności, których Strony nie mogły wcześniej przewidzieć,
- 7) gdy zmiany w zakresie Przedmiotu, terminu realizacji Umowy są niezbędne do wprowadzenia na skutek działania siły wyższej,
- 8) gdy zmiany w terminie realizacji Umowy wynikają z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmiany Dokumentacji Projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności będą miały wpływ na dotrzymanie Terminu Końcowego,
- 9) gdy zmiany w terminie realizacji Umowy wynikają z opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- 10) gdy zmiany w terminie realizacji Umowy spowodowane są wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej określonych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
- 11) określonych w art. 455 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-03-04 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-03-04 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-04-02