

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

„Wykonanie zagospodarowania terenu na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią znajdujące się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie (dz.nr 14/144, obręb 4-07-02)”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Kazimierza 62

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-248

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 836 81 03;

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zmw.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmw.waw.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie i administrowanie mieniem Miasta Stołecznego Warszawy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wykonanie zagospodarowania terenu na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią znajdujące się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie (dz.nr 14/144, obręb 4-07-02)”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cf705d02-2459-11ed-b8b2-9a321cc30829

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00320060/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-25 12:57

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl/> zwanej dalej Platformą lub Systemem.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Przekazanie oferty wymaga od Wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania na Platformie, zgodnie z poniższą kolejnością. 3. Wykonawca po wybraniu opcji „przystęp do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl/>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub założenia bezpłatnego konta. Rejestracja Wykonawcy na Platformie następuje automatycznie poprzez weryfikację adresu e-mail podanego przez Wykonawcę w formularzu rejestracyjnym. W uzasadnionych przypadkach (np. wprowadzenie danych niezgodnych z danymi rejestrowymi) weryfikacja danych Wykonawcy może trwać maksymalnie do 2 dni roboczych. Mając to na uwadze, Zamawiający zaleca Wykonawcom uwzględnienie czasu niezbędnego na rejestrację w procesie złożenia Oferty w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej. 4. Niezbędne wymagania sprzętowo- aplikacyjne, które musi spełniać komputer Wykonawcy:

- Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s na komputer;
- komputer PC/MAC z aktualnym systemem operacyjnym wspieranym przez producenta;
- Zainstalowana przeglądarka wspierana przez producenta: MS Internet Explorer, Firefox, Google Chrome lub MS Edge;
- Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf;

5. Dopuszczalne wielkości i formaty przesyłanych danych

- Wielkość pojedynczego pliku zamieszczanego w systemie nieprzekraczająca 100 MB;
- Dopuszczalne formaty plików: txt, rtf, pdf, xps, odt, ods, odp, doc, xls, ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, CAdES, ASIC, XMLenc

Kodowanie i czas odbioru danych

- Plik załączony i zapisany przez Wykonawcę, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otwarcia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert;
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu - zegarem Głównego Urzędu Miar.

Pozostałe wymagania opisano w Części VIII SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Stołeczne Warszawa - Zarząd Mienia m.st. Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa.

2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: auditor@auditorsecurity.pl

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1129 z późn. zm.) – dalej PZP.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania

- dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 8/TP/2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- Celem postępowania jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, polegających na wykonaniu zagospodarowania terenu na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią znajdującej się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie (dz.nr 14/144, obręb 4-07-02).
- Teren pod zamierzoną inwestycję jest płaski, częściowo utwardzony wjazd na działkę - ciąg komunikacyjny. Na części placu postojowego została zdemontowana kostka brukowa i wykonany został wykop. Od strony wschodniej, południowej i zachodniej znajduje się ogrodzenie z bramą wjazdową (od ul. Kupieckiej). Od strony północnej znajduje się budynek noclegowni z ogrzewalnią dla osób bezdomnych z przyległymi utwardzonymi ciągami pieszymi.
- Na terenie został wbudowany zbiornik p.poż. wykonany zgodnie decyzją nr 574/2021 z dnia 5 listopada 2021 r. o pozwoleniu na budowę podziemnego zbiornika przeciwpożarowego na terenie działki 14/144 z obrębu nr 4-07-02 , przy ul. Kupieckiej w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy, wg indywidualnego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, stanowiącego integralną część decyzji.
- Na terenie opracowania znajdują się pojedyncze drzewa liściaste i zieleń trawiasta. Działka wyposażona jest w następujące urządzenia infrastruktury technicznej:
 - sieć wodociągowa;
 - sieć kanalizacyjna;
 - sieci telekomunikacyjnej, teletechniczne;
 - sieci energetyczne,
 - agregat prądowłóczy na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią dla osób bezdomnych,
 - altanę śmietnikową na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią dla osób bezdomnych.
- Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w OPZ stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ
- Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do dysponowania nieruchomością zlokalizowaną przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie, działka ewidencyjna nr 14/144 z obrębu nr 4-07-02 na cele budowlane.
- Zamawiający posiada wymaganą do prowadzenia robót decyzję nr 574/2021 z dnia 5 listopada 2021 r. o pozwoleniu na budowę podziemnego zbiornika przeciwpożarowego na terenie działki 14/144 z obrębu nr 4-07-02 , przy ul. Kupieckiej w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy, wg indywidualnego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, stanowiącego integralną część decyzji.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej (projekt budowlany i techniczny) dostępnej na stronie <https://pliki.um.warszawa.pl/index.php/s/jNooWDPsJSWDaAM>

4.2.6.) Główny kod CPV: 71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

51000000-9 - Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego)

44000000-0 - Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej)

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45000000-7 - Roboty budowlane

45262210-6 - Fundamentowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45442110-1 - Malowanie budynków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. W toku badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej Oferty, w tym zaoferowanej ceny.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

3. Jeżeli nie będzie można wybrać Oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej Ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych Ofert wybierze Ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone Oferty o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te Oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego Ofert dodatkowych.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Skrócenie okresu wykonania przedmiotu zamówienia

4.3.6.) Waga: 30

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi udzielonych na przedmiot zamówienia

4.3.6.) Waga: 10

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1) W zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający dokonana oceny spełniania ww. warunku poprzez weryfikację wpisu w internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych bazach danych. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada wpis i prowadzi działalność gospodarczą.

2) W zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku.

3) W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga posiadania dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 350.000,00 zł. (trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o kopię złożonego dokumentu.

4) W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku jeżeli wykaże, że:

w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, realizował jako Wykonawca lub Podwykonawca co najmniej 2 roboty budowlane o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia, polegające na wykonaniu robót żelbetowych, ziemnych, nawierzchni drogowych o łącznej wartości co najmniej jednej inwestycji w wysokości min. 350.000,00 zł brutto (trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych) Na potwierdzenie spełnienia niniejszego warunku Wykonawca jest zobligowany do przedstawienia Oświadczenia - Wykaz robót budowlanych - Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. Dokumenty nie są wymagane od Wykonawców, którzy wykonywali roboty budowlane na rzecz Zamawiającego w okresie ostatnich 3 lat. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o: Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ.

2. Przedstawi Zamawiającemu Oświadczenie o dysponowaniu potencjałem kadrowym w zakresie osób, posiadających wymagane ustawą – Prawo budowlane

(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm), kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z informacją o łączących strony stosunkach prawnych i utrzyma ich przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca przedstawi informacje w formie Oświadczenia - Wykaz potencjału kadrowego, stanowiącego Załącznik nr 4 do SWZ, które wskaże na łączne dysponowanie następującymi osobami:

a) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym przy realizacji robót ziemnych, żelbetowych i nawierzchni drogowych

Na potwierdzenie powyższych wymogów Wykonawca załączy do Oświadczenia stosowne referencje dla Kierownika Budowy w zakresie wymogów opisanych powyżej;

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o: Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1. Oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych na dzień złożenia oferty, Załącznik Nr 11 do SWZ;
2. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369), z innym Wykonawcą, Załącznik nr 13 do SWZ.
3. wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub wskaże miejsce jego weryfikacji.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumą gwarancyjną nie mniejszą niż: 350.000,00zł. (trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)
2. Oświadczenie wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 5 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie
3. Oświadczenie wykaz potencjału kadrowego – Załącznik nr 4 do SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Do Oferty Wykonawcy winni załączyć:

- 1) Kopię dowodu wniesienia wadium;
- 2) Dokument, z których wynika prawo do podpisania oferty lub odpowiednie pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej Oferty wadium w wysokości 4 500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100)
 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
 4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku City Bank Handlowy nr rachunku 6710301508000000550041049 z dopiskiem „Wadium – „Wykonanie zagospodarowania terenu na potrzeby noclegowni z ogrzewalnią znajdującej się przy ul. Kupieckiej 15 w Warszawie (dz.nr 14/144, obręb 4-07-02)”. Wadium musi być złożone lub wpłynąć na rachunek bankowy określony powyżej przed upływem terminu składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
 5. Potwierdzenie wpłaty wadium należy dołączyć do oferty w postaci elektronicznej.
 6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
 - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie PZP;
 - 2) musi zawierać w swojej treści zobowiązanie do zapłaty na rzecz Zamawiającego w okolicznościach wskazanych w art. 98 ust. 6 ustawy;
- Pozostałe informacje odnośnie WADIUM zawarte są w Części XI SWZ

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

5. Zamawiający dopuszcza, iż Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia i w takim przypadku :
 - a) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku jego uzyskania i do Oferty załączają stosowne Pełnomocnictwo;
 - b) Pełnomocnictwo winno określać w szczególności: przedmiot postępowania którego dotyczy, dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, dane pełnomocnika, oraz zakres umocowania pełnomocnika;
 - c) każdy z Wykonawców składa Oświadczenie, Załącznik Nr 2 do SWZ, celem potwierdzenia braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
 - d) każdy z Wykonawców składa Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu – Załącznik nr 12 do SWZ
 - e) wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego dane i adres należy wpisać w formularzu oferty lub wskazać w treści Oferty.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy:

- 1) wstrzymania robót przez Zamawiającego, jeżeli wstrzymanie nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 2) wstrzymania robót na mocy decyzji organu administracji publicznej lub orzeczenia sądu, jeżeli wstrzymanie nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 3) wystąpienia konieczności przedłużenia okresu wykonywania Przedmiotu Umowy z uwagi na zmianę obowiązujących przepisów prawa,
- 4) wystąpienia konieczności zaniechania części zakresu Przedmiotu Umowy lub wystąpienia robót dodatkowych, w szczególności, jeżeli zaniechanie lub wystąpienie robót dodatkowych ma wpływ na termin i sposób wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w następujących przypadkach:
 - a) wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej, na podstawie której jest wykonywany Przedmiot Umowy, niewykraczających poza jego zakres, w szczególności, jeżeli zmiany te prowadzą do usunięcia wad Dokumentacji Projektowej, które nie były znane Stronom Umowy przed przystąpieniem Wykonawcy do wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia konieczności zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania robót lub usprawnienia procesu ich wykonywania,
- 5) wystąpienia konieczności zmiany materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego lub będzie wynikała z okoliczności niezależnych od Stron Umowy, takich jak niedostępność materiałów na rynku spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku,
- 6) gdy zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub terminów określonych w Harmonogramie będzie konieczna, na skutek okoliczności, których Strony nie mogły wcześniej przewidzieć,
- 7) gdy zmiany w zakresie Przedmiotu, terminu realizacji Umowy są niezbędne do wprowadzenia na skutek działania siły wyższej,
- 8) gdy zmiany w terminie realizacji Umowy wynikają z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmiany Dokumentacji Projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności będą miały wpływ na dotrzymanie Terminu Końcowego,
- 9) gdy zmiany w terminie realizacji Umowy wynikają z opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- 10) gdy zmiany w terminie realizacji Umowy spowodowane są wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej określonych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
- 11) określonych w art. 455 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-09-09 10:30

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-09-09 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni