

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n0082usa
NO_DOC_EXT:	2023-129541
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	ext.Ajanus@zmw.waw.pl

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F21
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Usługi społeczne i inne szczególne usługi – zamówienia publiczne

### Ogłoszenie o zamówieniu

#### Usługi

##### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

##### **Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

###### I.1) **Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Krajowy numer identyfikacyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Jana Kazimierza 62

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 01-248

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Ewa Burza

E-mail: [Eburza@zmw.waw.pl](mailto:Eburza@zmw.waw.pl)

Tel.: +48 222770349

###### **Adresy internetowe:**

Główny adres: <https://zmw.waw.pl>

###### I.3) **Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

###### I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

###### I.5) **Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: Zarządzanie i administrowanie mieniem Miasta Sołecznego Warszawy

##### **Sekcja II: Przedmiot**

###### II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

###### II.1.1) **Nazwa:**

„Usługi ochrony nieruchomości będących w administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy” z podziałem na części.

Numer referencyjny: 10/PN/2023

###### II.1.2) **Główny kod CPV**

79710000 Usługi ochroniarskie

###### II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

###### II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest „Usługa ochrony nieruchomości będących w administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy” z podziałem na części tj:

- 1) Część I - Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Jana Kazimierza 62;
  - 2) Część II - Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Sokratesa 15
  - 3) Część III – Ochrona wideo nieruchomości ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11
  - 4) Część IV – Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Smolna 4
  - 5) Część V – Ochrona fizyczna nieruchomości w Kobyłosze gm. Szczytno
  - 6) Część VI – Ochrona wideo nieruchomości ul. Ogrodowa 28/30
  - 7) Część VII – Ochrona fizyczna i wideo nieruchomości ul. Myśliborska 53
  - 8) Część VIII – Ochrona fizyczna nieruchomości Pasaż S. Wiecheckiego „Wiecha” 4
  - 9) Część IX – Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Solec 93
  - 10) Część X – Ochrona wideo nieruchomości ul. Okopowa 78
  - 11) Część XI – Ochrona fizyczna Wał Miedzeszyński 391
  - 12) Część XII – Ochrona wideo Otwock ul. Batorego 5
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: dokumenty załączniki SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 3 645 819.60 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Jana Kazimierza 62

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

77314100 Usługi w zakresie trawników

90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic

90620000 Usługi odśnieżania

79710000 Usługi ochroniarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa ul. Jana Kazimierza 62

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 62.

Przedmiot zamówienia - Całodobowa ochrona fizyczna nieruchomości oraz prace porządkowe.

Opis nieruchomości

Na terenie nieruchomości znajduje się pięciopiętrowy budynek biurowy o pow. użytkowej 1 972 m2, parking oraz trawniki, teren jest ogrodzony i oświetlony. Budynek jest użytkowany przez kilka różnych firm.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 363 657.60 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Sokratesa 15  
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
79710000 Usługi ochroniarskie
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Warszawa ul. Sokratesa 15
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Sokratesa 15.  
Całodobowa ochrona osób i mienia wraz z dozorem.  
Opis nieruchomości  
Powierzchnia nieruchomości wynosi 36 979 m2. Na jej terenie znajdują się budynki o przeznaczeniu magazynowym i warsztatowym oraz teren zielony, parkingi z bramą wjazdową ze szlabanem. W chwili obecnej pomieszczenia w budynkach są częściowo wynajęte. Na nieruchomości znajduje się ok. 12 Najemców. Obiekt jest ogrodzony oraz oświetlony.  
Powierzchnie budynków znajdujących się na nieruchomości:
- Hala produkcyjna – 4580 m2 ,
  - Łącznik między halą i budynkiem administracyjno – biurowym – 117,0 m2,
  - Bud. Magazynowy (dawna anodownia) – 540,0 m2,
  - Wiata zabudowana – 558,0 m2,
  - Budynek portierni – ok. 25,0 m2,
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**  
Wartość bez VAT: 363 657.60 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**  
Początek: 31/10/2023  
Koniec: 31/10/2024
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
Ochrona wideo nieruchomości ul. Bitwy warszawskiej 1920 r. nr 11.  
Część nr: 3
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
79710000 Usługi ochroniarskie
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa ul. Bitwy warszawskiej 1920 r. nr 11.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 nr. 11

Całodobowa wideo ochrona.

Opis nieruchomości

Powierzchnia nieruchomości wynosi 22 023 m<sup>2</sup>. Obiekt jest częściowo ogrodzony. Na jego terenie znajdują się budynki o przeznaczeniu biurowym, magazynowym i warsztatowym. Zamawiający planuje wprowadzić na teren nieruchomości najemców.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 84 000.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Smolna 4

Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

79710000 Usługi ochroniarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa ul. Smolna 4

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Smolnej 4

Przedmiot zamówienia - Całodobowa ochrona osób i mienia wraz z dozorem.

Opis nieruchomości

Nieruchomość o powierzchni działki 1754 m<sup>2</sup>, zabudowana trzykondygnacyjnym budynkiem biurowym o powierzchni użytkowej 1158 m<sup>2</sup>. W skład nieruchomości wchodzi również parking oraz teren zielony. Budynek wraz z parkingiem i terenem zielonym jest ogrodzony. Od strony drogi dojazdowej znajduje się brama wjazdowa oraz szlaban.

Budynek wyposażony jest w system kamer przemysłowych (10 wewnętrznych, 6 zewnętrznych) oraz system kontroli dostępu. Wybudowany obiekt przeznaczony jest na cele Centrum Przedsiębiorczości i siedzibę Biura Rozwoju Gospodarczego Urzędu m. st. Warszawy. Przewidywana maksymalna liczba osób korzystających z budynku – 120 osób.

Na parterze budynku znajduje się restauracja, posiadająca dodatkowe wejście zewnętrzne chodnikiem od furtki w ogrodzeniu.

Centrum Przedsiębiorczości funkcjonuje od poniedziałku do soboty w godzinach 800 – 2000.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 404 064.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona fizyczna nieruchomości w Kobyłosze gm. Szczytno  
Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

79710000 Usługi ochroniarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Kobyłocha gm. Szczytno

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Nieruchomość położona we wsi Kobyłocha gmina Szczytno.

Przedmiot zamówienia

Całodobowa ochrona fizyczna nieruchomości.

Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkami Ośrodka Wypoczynkowego, ogrodzona z oświetleniem wewnętrznym o powierzchni 50589 m2 na terenie znajdują się budynki o łącznej powierzchni 2925 m2, na które składają się: 30 domków letniskowych, hotel ze stołówką, hotelik z recepcją, służbówki – dawnej szkoły, hotelu nad jeziorem, kawiarni, hangaru, stodoły. Ośrodek wyłączony jest z użytkowania.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 363 657.60 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona wideo nieruchomości ul. Ogrodowa 28/30  
Część nr: 6

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

79710000 Usługi ochroniarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa ul. Ogrodowa 28/30

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Ogrodowej 28/30

Przedmiot zamówienia - Całodobowa wideo ochrona.

Opis nieruchomości

Na terenie nieruchomości znajduje się sześciokondygnacyjny budynek biurowy o pow. użytkowej 3 073 m<sup>2</sup>.

Usługa obejmuje również teren przy budynku o pow. 208 m<sup>2</sup>.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 48 000.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona fizyczna i wideo nieruchomości ul. Myśliborska 53

Część nr: 7

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

79710000 Usługi ochroniarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa ul. Myśliborska 53

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Myśliborskiej 53

Przedmiot zamówienia

Całodobowa ochrona fizyczna i wideo nieruchomości.

Opis nieruchomości

Nieruchomość zlokalizowana na terenach przemysłowych u zbiegu ulic Myśliborskiej i Świderskiej. Część nieruchomości jest zabudowana. Znajdują się tam między innymi: budynek Ochrony, stacja TRAF0, budynek hydroforni, budynek socjalno-biurowy, budynek biurowy typu „LIPSK”. Części nieruchomości jest wynajmowana. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 282 392 m<sup>2</sup>.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 755 486.40 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona fizyczna nieruchomości Pasaż S. Wiecheckiego „Wiecha” 4

Część nr: 8

- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
79710000 Usługi ochroniarskie
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Warszawa, Pasaż S. Wiecheckiego „Wiecha” 4
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Nieruchomość położona w Warszawie przy Pasażu S. Wiecheckiego „Wiecha” 4 Warszawski Pawilon Architektury „ZODIAK”  
Przedmiot zamówienia  
Całodobowa ochrona fizyczna nieruchomości.  
Opis nieruchomości  
Na terenie nieruchomości znajduje się trzykondygnacyjny budynek (piwnica, parter, I piętro) o pow. użytkowej 878,96 m<sup>2</sup>. Budynek w trakcie zagospodarowywania. Usługa obejmuje również plac utwardzony przed budynkiem o pow. 963 m<sup>2</sup>.
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**  
Wartość bez VAT: 404 064.00 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**  
Początek: 31/10/2023  
Koniec: 31/10/2024
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
Ochrona fizyczna nieruchomości ul. Solec 93  
Część nr: 9
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
79710000 Usługi ochroniarskie
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Warszawa ul. Solec 93
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Nieruchomość położona w Warszawie (00-382) przy ulicy Solec 93 (działka nr 17 z obr. 5-04-08)  
Przedmiot zamówienia - Całodobowa ochrona osób i mienia wraz z dozorem.  
Opis nieruchomości  
Nieruchomość o powierzchni działki 8134,39 m<sup>2</sup>, zabudowana trzykondygnacyjnym budynkiem Szpitala Solec, którego wyłącznie dotyczy usługa. W skład nieruchomości wchodzi również parking oraz teren zielony. Budynek wraz z parkingiem i terenem zielonym jest ogrodzony. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez bramę wjazdową oraz szlaban. Na terenie nieruchomości znajduje się również druga brama wjazdowa, która jest otwierana na potrzeby służb porządkowych oraz w innych uzasadnionych przypadkach. W części



nieruchomości obecnie funkcjonuje izba przyjęć szpitala. Pozostała część jest objęta procesem inwestycyjnym. Nieruchomość funkcjonuje przez całą dobę.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 363 657.60 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona wideo nieruchomości ul. Okopowa 78

Część nr: 10

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

79710000 Usługi ochroniarskie

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa ul. Okopowa 78

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Okopowej 78.

Przedmiot zamówienia - Całodobowa wideo ochrona.

Opis nieruchomości

Powierzchnia nieruchomości wynosi 22 702 m<sup>2</sup>. Obiekt jest ogrodzony. Brama wjazdowa i furtka wejściowa znajduje się od strony ulicy Stawki. Teren nieruchomości zabudowany jest dwoma budynkami od kilku lat wyłączonymi z eksploatacji. Oba budynki wpisane są do rejestru zabytków. Wszystkie wejścia do budynków są zamurowane a otwory okienne parterów zabezpieczone płytami drewnopodobnymi. Ze względu na zagrożenie budowlane, miejsce najbardziej niebezpieczne jest odgródzone od pozostałego terenu murem o wysokości 1,90 m, a budynki oznakowane tablicami ostrzegawczymi. Na terenie nieruchomości znajduje się również czynna trafostacja elektryczna.

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 88 560.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**

Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Ochrona fizyczna ul. Wał Miedzeszyński 391

Część nr: 11

- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
79710000 Usługi ochroniarskie
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Warszawa ul. Wał Miedzeszyński 391
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Wał Miedzeszyński 391  
Przedmiot zamówienia - Całodobowa ochrona osób i mienia wraz z dozorem.  
Opis nieruchomości  
Budynek (niemieszkalny) o powierzchni zabudowy 643,0 m<sup>2</sup>, dwu kondygnacyjny o rzucie w kształcie litery „L” o powierzchni użytkowej całkowitej 940,8m<sup>2</sup>. W skład nieruchomości wchodzi również parking przed budynkiem oraz teren zielony. Budynek wraz z parkingiem i terenem zielonym jest ogrodzony. Od strony drogi dojazdowej znajduje się brama wjazdowa i furtka. Budynek w chwili obecnej jest wyłączony z eksploatacji.
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**  
Wartość bez VAT: 363 574.80 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**  
Początek: 31/10/2023  
Koniec: 31/10/2024
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
Ochrona wideo Otwock ul. Stefana Batorego 5  
Część nr: 12
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
79710000 Usługi ochroniarskie
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL925 Siedlecki  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Otwock ul. Stefana Batorego 5
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Nieruchomość położona w Otwocku przy ul. Stefana Batorego 5.  
Przedmiot zamówienia - Całodobowa wideo ochrona.  
Opis nieruchomości  
Powierzchnia nieruchomości wynosi 6 489 m<sup>2</sup>. Obiekt jest ogrodzony. Brama wjazdowa i furtka wejściowa znajdują się od strony ulicy Batorego. Teren nieruchomości zabudowany jest halą produkcyjno-magazynową oraz budynkiem biurowym. Obecnie obiekt jest nieużytkowany.
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**  
Wartość bez VAT: 60 000.00 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia lub umowy ramowej**  
Początek: 31/10/2023

Koniec: 31/10/2024

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.4) **Obiektywne zasady i kryteria udziału**

Wykaz i krótki opis zasad i kryteriów:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, dotyczące:

1) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada: koncesję w zakresie usług ochrony osób i mienia w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

W przypadku złożenia oferty wspólnej, warunek posiadania uprawnień wykazują Wykonawcy, którzy będą faktycznie realizować część zamówienia, do której wykonania wymagane jest posiadanie uprawnień ustawowych.

Wykonawca do spełnienia ww. warunku nie może korzystać z podwykonawcy.

Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunku w oparciu o: kopię koncesji, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

pozostałe warunki udziału w postępowaniu opisano w części III pkt 9.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu

Odniesienie do odpowiednich przepisów ustawowych, wykonawczych lub administracyjnych:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada: koncesję w zakresie usług ochrony osób i mienia w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy opisano w poniższych dokumentach:

Projektowane postanowienia umowy ochrony stanowiące Załącznik nr 4 do SWZ;

Projektowane postanowienia umowy monitoringu stanowiące Załącznik nr 4 a do SWZ;

Projektowane postanowienia umowy ochrony i monitoringu stanowiące Załącznik nr 4 b do SWZ

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Forma procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej**

IV.1.10) **Określenie krajowych przepisów mających zastosowanie do procedury:**

IV.1.11) **Podstawowe cechy postępowania o udzielenie:**

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału / Termin wyrażenia zainteresowania udziałem**

Data: 15/09/2023

Czas lokalny: 10:30

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-679

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy.
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym.
4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp.
6. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechania czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazanie zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie

zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy. Elementy odwołania wskazane są w art. 516 ustawy Pzp.

7. Odwołanie wnosi się:

- 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1;
- 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia – w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej;
- 4) w przypadkach innych niż określone w pkt 1–3 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-679

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10/08/2023