



Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61
sekretariat@zmw.waw.pl, www.zmw.waw.pl

ZMW/UM/ 26 /2023/ARY

Warszawa, dnia 10.08.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na przeprowadzenie badań hydrogeologicznych, opracowanie opinii, dotyczącej wpływu robót polegających na wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego oraz izolacji fundamentów budynku przy ul. Wał Miedzeszyński 375 w Warszawie na szczelność i stabilność wału przeciwpowodziowego, oraz wsparcie Zamawiającego w procedurze uzyskania decyzji

I. Zamawiający:

Miasto Stołeczne Warszawa, w imieniu którego działa Zarząd Mienia m. st. Warszawy - jednostka budżetowa, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r, poz. 1710 t.j.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.
2. W postępowaniu nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Postępowanie jest prowadzone na podstawie zasad określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy usługi.
4. **Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, nie jest aukcją ani przetargiem w rozumieniu art. 70¹ Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.**

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

- a. przeprowadzenie badań hydrogeologicznych, w tym wykonanie wymaganych odwiertów i analiz, w celu opracowania opinii, oceniającej wpływ planowanych przez Zamawiającego prac na szczelność i stabilność wału przeciwpowodziowego,
- b. opracowanie opinii dotyczącej wpływu robót, polegających na wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego oraz izolacji fundamentów budynku przy ul. Wał Miedzeszyński 375 w Warszawie na szczelność i stabilność wału przeciwpowodziowego,
- c. wsparcie Zamawiającego w procedurze uzyskania decyzji o zezwoleniu od zakazów określonych w celu zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych oraz pozwolenia wodnoprawnego, obejmujące 4 konsultacje z Projektantem i Zamawiającym.

Szczegółowy opis zamówienia jak również warunki realizacji zamówienia został ujęty w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

1. Zamawiający dołącza do niniejszego zapytania następujące dokumenty:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia
 - b) Formularz ofertowy
 - c) Wzór Umowy
2. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania wszelkich informacji, które są niezbędne do przygotowania oferty.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu

1. **Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu na własny koszt i ryzyko, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odrzucenia ich oferty, unieważnienia lub zakończenia postępowania przez Zamawiającego.**
2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który sporządzi ofertę zgodnie z wymogami niniejszego zapytania ofertowego, a w szczególności:
 - a. posiada wymagane kwalifikacje geologiczne kat. VI lub VII do wykonania, dozoru i kierowania pracami geologicznymi, oraz posiada uprawnienia budowlane w specjalności hydrotechnicznej do projektowania i nadzorowania robót budowlanych,
 - b. dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c. posiada stosowną wiedzę i doświadczenie,
 - d. złoży wymagane dokumenty zgodnie z zapytaniem ofertowym,
 - e. akceptuje warunki umowy określone w załączniku nr 3,
 - f. wyraża zgodę na związanie ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu na złożenie ofert.

V. Termin wykonania zamówienia i warunki płatności:

Terminy:

- a. Przeprowadzenie badań hydrogeologicznych wraz z opracowaniem opinii dotyczącej wpływu robót polegających na wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego oraz izolacji fundamentów budynku przy ul. Wał Miedzeszyński 375 w Warszawie na szczelność i stabilność wału przeciwpowodziowego **w terminie 75 dni;**
- b. Konsultacje z Projektantem i Zamawiającym na potrzeby realizacji zakresu przedstawionego w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy **w terminie 180 dni.** Konsultacje będą odbywać się **w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia** przez Zamawiającego chyba, że Strony pisemnie uzgodnią inaczej

Przedmiot umowy, będzie odebrany przez Zamawiającego od Wykonawcy protokołem zdawczo-odbiorczym, na podstawie którego zostanie wystawiona faktura do zapłaty.

Płatność będzie realizowana w następujących częściach:

- a. Za przeprowadzenie badań hydrogeologicznych wraz z opracowaniem opinii dotyczącej wpływu robót polegających na wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego oraz izolacji fundamentów budynku przy ul. Wał Miedzeszyński 375 w Warszawie na szczelność i stabilność wału przeciwpowodziowego
- b. Za Konsultacje z Projektantem i Zamawiającym na potrzeby realizacji zakresu przedstawionego w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy – rozliczenie jednostkowe. W ramach realizacji przedmiotu umowy założonych zostało 4 konsultacje.

Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym między innymi: wykonania badań, zajęcia i zabezpieczenia terenu, wartość usług, wymagane uzgodnienia, uprzątnięcia terenu, koszty opracowania dokumentów, koszt dostarczenia przedmiotu Umowy do Zamawiającego oraz wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów wchodzących w skład przedmiotu Umowy, wynagrodzenie za przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów, ubezpieczenia, należny podatek VAT, koszt przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji projektowej, koszty dojazdów do siedziby Zamawiającego.

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

VI. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej zawierającej:
Formularz ofertowy (załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego).
2. Oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę, wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
3. Oferta winna zawierać oświadczenie o posiadanych kwalifikacjach zawodowych.
4. Oferta winna zawierać oświadczenie własne o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne w stosunku do ZUS oraz z podatkami w stosunku do Urzędu Skarbowego i Urzędu Gminy.
5. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i parafowane.
6. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę. Oferentowi przysługuje prawo wycofania oferty na podstawie pisemnego oświadczenia.
7. W ofercie należy podać cenę jednostkową netto / brutto.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferty należy składać do dnia 25.08.2023 r. do godziny 13:00 w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 pok. 401 (IV piętro sekretariat), w zamkniętej kopercie z podpisem:
„Zapytanie ofertowe – opinia Wał Miedzeszyński 375”. Nie otwierać do 25.08.2023r. do godz. 13:00”.
2. Nie podlegają rozpatrzeniu i uzupełnieniu oferty otrzymane po wymaganym terminie. Oferty takie zostaną odrzucone.

VIII. Kryteria oceny ofert:

1. **Cena: 100%**

IX. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów w terminie 7 dni od dnia dokonania wyboru oferty za pomocą wiadomości przesłanych na wskazane adresy email lub za pomocą komunikatu zamieszczonego na stronie internetowej Zarządu Mienia m.st. Warszawy.
2. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

3. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwość Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości szacunkowej zamówienia, Zamawiający zobowiązany jest zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień. W przypadku, gdy Zamawiający określił wartość zamówienia na podstawie kosztorysu inwestorskiego może żądać w toku wyjaśnień przedstawienia kosztorysu wykonawczego.
4. **Nie podlegają rozpatrzeniu i uzupełnieniu oferty niekompletne, niespełniające warunków określonych niniejszym zapytaniem lub zawierające omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe (przy czym, podstawą do sprostowania oczywistych omyłek rachunkowych będą podane w tabeli w ofercie kwoty brutto). Oferty takie zostaną odrzucone.**
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień lub dodatkowych informacji w toku oceny i badania ofert.
6. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

X. Postanowienia końcowe:

1. Dodatkowych informacji udziela Pan Piotr Dąbrowski (w godz. 7:30 – 15:30, w dniach od poniedziałku do piątku) nr telefonu kontaktowego: +48 798 819 746, e-mail: piotrdabrowski@zmv.waw.pl
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) **unieważnienia postępowania w przypadku, gdy:**
 - nie złożono żadnej oferty lub złożone oferty są niezgodne z treścią zaproszenia,
 - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał wydatkować na realizację zamówienia chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do oceny najkorzystniejszej oferty,
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy lub prawidłową jej realizację.
 - b) **zakończenia postępowania w całości lub części, na każdym etapie bez podania przyczyn,**
 - c) **przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.**

XI. Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Wzór Umowy

DYREKTOR
Zarządu Miasta m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakułowicz