



FORMULARZ OFERTOWY

Dotyczy:

I. WYKONAWCA:

1. Nazwa firmy:

2. Adres firmy:

3. Numer tel., fax -u, poczty e-mail.....

4. Nr KRS lub nr ewidencji działalności gospodarczej

4. Osoby uprawnione do reprezentacji:

II. OFEROWANA CENA:

MIEJSCE REALIZACJI ZADANIA	KWOTA NETTO (zł)	KWOTA PODATKU VAT (zł)	KWOTA BRUTTO (zł)
ul. Oboźna 1A			
ul. Smolna 4			
ul. Bolesć (bulwar j. Karskiego)			
ul. Ogrodowa 28/30			
Razem			

Słownie zł brutto

III. OŚWIADCZENIA OFERENTA

1. Cena brutto oferty jest ceną ryczałtową i obejmuje wszelkie koszty, które mogą wyniknąć w związku z wykonaniem zamówienia zgodnie z warunkami określonym w umowie.
2. Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu.
3. Oświadczam(y), że akceptuję(my) bez zastrzeżeń warunki płatności określone we wzorze umowy.
4. Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń.

5. Oświadczam(y), że uzyskałem(liśmy) wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
6. Zobowiązuję(jemy) się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym.
7. Oświadczam(y), że jestem(śmy) związani niniejszą ofertą przez okres 15 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
8. Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się z treścią wzoru umowy i zobowiązuję(emy) się, w przypadku wyboru niniejszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym i ofercie w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Oświadczam(y), że posiadam(y) wymagane doświadczenie i uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym niniejszym postępowaniem.
10. Oświadczam(y), że nie posiadam(y) zaległości z tytułu podatku wobec Urzędu Skarbowego i Urzędu Gminy oraz składek ubezpieczenia wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/ Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego* w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.*(*niepotrzebne skreślić)*,
11. Oświadczam(y), że jestem(śmy) czynnym podatnikiem podatku VAT w rozumieniu art. 15 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług oraz posiada nadany numer identyfikacji podatkowej NIP:** *(**uzupełnić)*.

Data..... Podpis osób uprawnionych.....

Wraz z ofertą składam(y) następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

Oferta zawiera ponumerowanych stron.

Opis przedmiotu zamówienia	
LOKALIZACJA	INFORMACJE
ul. Oboźna 1A	Urządzenie: DŻWIG TYP: OGE WYTWÓRCA: DŻWIGPOL S.A. MŁAWA Rok budowy: 1994 Udźwig: 1125 kg Ilość przystanków: 6
ul. Smolna 4	Urządzenie: DŻWIG TYP: elektryczny osobowy WYTWÓRCA: ZAKŁAD ELEKTROMECHANIKI DŻWIGOWEJ A. JANUS Rok budowy: 2012 Udźwig: 450 kg Ilość przystanków: 3
ul. Bolesć (bulwar j. Karskiego)	Urządzenie: DO PRZEMIESZCZANIA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH TYP: CIBES A8000 WYTWÓRCA: CIBES LIFT AB Rok budowy: 2014 Udźwig: 1000 kg Ilość przystanków: 2
ul. Ogrodowa 28/30	Urządzenie: DŻWIG TYP: osobowy WYTWÓRCA: WINDA-WARSZAWA Rok budowy: 1965 Udźwig: 630 kg Ilość przystanków: 6

Umowa Nr ZMW/ /2021/GF/E2/E - wzór

w dniu 2021 r. w Warszawie pomiędzy

Miastem Stołecznym Warszawa, z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640 w imieniu którego działa Zarząd Mienia m. st. Warszawy mający siedzibę w 01-248 Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 62, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Panią Hannę Jakubowicz – Dyrektora Zarządu Mienia m. st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy Nr GP-OR.0052.924.2018 z dnia 06.04.2018 r a

....., zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą wyrażonej w złotych równowartości 130 tys. złotych do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Przedmiotem umowy są comiesięczne przeglądy konserwacyjne oraz usuwanie awarii dźwigów w lokalizacjach: Oboźna 1a, Smolna 4, Ogrodowa 28/30 i Bolesć (bulwar J. Karskiego).
2. Konserwacja, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na czynnościach technicznych wykonywanych zgodnie z przepisami i zaleceniami Urzędu Dozoru Technicznego, producentów dźwigów oraz na świadczeniu pomocy w nagłych przypadkach spowodowanych uszkodzeniem dźwigu.
3. Wykonawca zobowiązany jest podejmować działania określone ustawą z dnia 21.12.2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2019 r., poz. 667) oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. 2018 r. poz. 2176).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania czynności objętych niniejszą umową, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz.U. 2019 r. poz. 1008). W przypadku wątpliwości Zamawiającego, co do kwalifikacji pracownika Wykonawcy wykonującego u Zamawiającego czynności objęte niniejszą umową, Wykonawca ma obowiązek na żądanie Zamawiającego okazać mu zaświadczenie kwalifikacyjne tego pracownika, wydane przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

§ 2

Niniejsza umowa zawarta jest na okres od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.

§ 3

1. Całkowite wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi (słownie), co stanowi kwotę netto w wysokości..... zł plus 23% podatku VAT w kwocie zł, w tym:

- Oboźna 1 a - ... zł
 - Smolna 4 - ... zł
 - Ogrodowa 28/30 - ... zł
 - Boleść (bulwar J. Karskiego) - ... zł
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne w 12-sto miesięcznych, równych ratach, przy czym Strony ustalają, że wysokość miesięcznej raty wynosi **brutto zł** (słownie ...) co stanowi kwotę netto w wysokości ... zł plus 23% podatku VAT w kwocie ... zł, w tym:
 - Oboźna 1 a - ... zł
 - Smolna 4 - ... zł
 - Ogrodowa 28/30 - ... zł
 - Boleść (bulwar J. Karskiego) - ... zł
 3. Zapłata wynagrodzenia będzie następować na podstawie faktur VAT, wystawianych oddzielnie dla każdej nieruchomości na koniec miesiąca, w terminie 21 dni od daty złożenia poszczególnych faktur w siedzibie Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.
 4. Data polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego stanowi datę zapłaty należności.
 5. Płatnikiem i odbiorcą faktur jest Zarząd Mienia m.st Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62.
 6. Nabywcą: Miasto Stołeczne Warszawa; Plac Bankowy 3/5; 00-950 Warszawa; NIP: 5252248481.
 7. Zapłata wynagrodzenia wynikająca z umowy zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1221 ze zm.)

§ 4

1. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy:
 - wykonanie usługi przeglądu i konserwacji urządzenia jednorazowo co 30 dni, którego celem jest bieżące sprawdzenie urządzenia pod kątem bezpieczeństwa użytkowania,
 - wykonanie raz do roku przeglądu konserwacyjnego głównego, którego celem jest gruntowna obsługa techniczna poszczególnych podzespołów i elementów urządzenia, zapewniająca odtworzenie stanu technicznego urządzenia,
 - zgłoszenie do Urzędu Dozoru Technicznego konieczności wykonania przeglądu,
 - usunięcie awarii urządzenia,
 - w przypadku awarii – wysyłanie pogotowia technicznego natychmiast po zgłoszeniu awarii – celem usunięcia zaistniałego nagle (w wyniku ewentualnego uszkodzenia dźwigu) zagrożenia życia lub zdrowia osób.
 - W przypadku awarii wynikających z wad producenta urządzenia lub montażu urządzenia (urządzenia na gwarancji), a nie ze zwykłej eksploatacji – należy natychmiastowo powiadomić Zamawiającego w celu rozpoczęcia procedury napraw gwarancyjnych.
2. W przypadku unieruchomienia urządzenia na skutek jego uszkodzenia, jeśli zgłoszenie tego faktu przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego nastąpi w godzinach 8.00 – 16.00 Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego wysłania konserwatorów do dokonania naprawy, a w przypadku zgłoszenia po godzinie 16.00 – przystąpienie do usuwania uszkodzenia nastąpi nie później niż w dniu następnym o godz. 8.00. Jeżeli w unieruchomionym urządzeniu przebywają osoby, czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie nie może przekroczyć 2 godzin bez względu na termin zgłoszenia.

3. Zgłoszenia do Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 i 2 należy kierować na numer telefonu:
4. Wykonywanie czynności konserwacyjno-naprawczych Wykonawca odnotowywać będzie na bieżąco w Dzienniku Konserwacji wraz z podaniem ich daty, zakresu oraz wniosków i spostrzeżeń.
5. Podstawą wynagrodzenia Wykonawcy będzie protokół potwierdzający przeprowadzenie konserwacji urządzenia, stanowiący załącznik nr 1 do umowy, sporządzony i podpisany wspólnie przez obie strony po zakończeniu miesiąca.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy powiadamianie Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach dewastacji, kradzieży lub wadliwej eksploatacji urządzenia, zwłaszcza gdy może to mieć wpływ na bezpieczeństwo pracy urządzenia.
7. Wykonawca nie odpowiada za wypadki spowodowane nieprawidłowym działaniem osób korzystających z urządzenia.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy reprezentowanie Zamawiającego podczas kontroli przeprowadzanych przez UDT, p.poż., itp.
9. Wykonawca nie może zlecić wykonania czynności objętych niniejszą umową innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego.
10. Zamawiający ma obowiązek, po zauważeniu każdej usterki w działaniu urządzenia, unieruchomić je, zabezpieczyć przed uruchomieniem przez osoby nieupoważnione i natychmiast powiadomić o tym Wykonawcę.
11. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) udostępnienie konserwatorom swobodnego dostępu do urządzenia oraz do szafy sterowej;
 - b) okresowe pisemne potwierdzenie delegowanym przez Wykonawcę konserwatorom urządzenia wykonania prac objętych niniejszą umową, tj. okresowych przeglądów konserwacyjnych oraz ewentualnych przyjazdów interwencyjnych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji z należytą starannością, w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie urządzenia.
13. Wszelkie prace wykraczające poza zakres umowy wykonywane będą na podstawie odrębnego zlecenia, po otrzymaniu oferty od Wykonawcy.
14. Koszty związane z badaniami okresowymi przedłużającymi zezwolenie na eksploatację urządzenia, o którym mowa w § 1, które są wykonywane przez Urząd Dozoru Technicznego, pokrywa Zamawiający.

§ 5

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:
tel.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:
..... tel.
3. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 1 lub 2 nie stanowi zmiany umowy, ale wymaga powiadomienia o tym fakcie drugiej strony w formie pisemnej.
4. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń:
 - Zamawiający: ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa,
 - Wykonawca:
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zmianach adresu do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia na ostatni wskazany adres za skuteczne.

§ 6

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia, dokonany na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę niezwłocznie bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - a. niezastosowania się Wykonawcy do uregulowania zawartego w § 4 ust. 6,
 - b. niewykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 4 ust.1 i 2.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie utraty prawa władania nieruchomością lub częścią nieruchomości, o których mowa jest w § 1 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonywanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadkach opisanych w niniejszej umowie.
2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) w razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 6 ust. 2 w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §3 ust. 1,
 - b) za zwłokę w wykonaniu prac objętych usługą, w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1,
 - a) za zwłokę wykonania robót w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu umownego,
 - b) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania awarii, w wysokości 50 złotych, za każdy przypadek nieterminowego przystąpienia do usuwania awarii,
 - c) za odstąpienie od umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia netto.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności jej przedmiot i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001r. Nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust.1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest Administratorem Danych Osobowych i posiada stosowne zgody realizujących przedmiot umowy wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i zobowiązuje się spełnić obowiązek informacyjny względem osób wykonujących przedmiot zlecenia.

§ 9

Miasto Stołeczne Warszawa realizując obowiązek wynikający z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 118) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 10

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Do spraw nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik:

1. Protokół z konserwacji

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Protokół z przeprowadzenia konserwacji urządzenia (załącznik nr 1 do umowy)

Miesiąc 2022 r.

Konserwacja urządzenia

Lokalizacja

Adres

Uwagi n/t stanu urządzenia:

.....
.....
.....
.....
.....

Konserwacja wykonana zgodnie z umową i przepisami UDT

Uwagi użytkownika

.....
.....
.....
.....
.....

Podpis i pieczęć

Konserwatora

Podpis i pieczęć

Użytkownika