



## Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Jednostka budżetowa m. st. Warszawy

ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa, tel. 22 836 81 03, 22 877 15 86, fax. 22 836 80 61  
sekretariat@zmmw.waw.pl. www.zmmw.waw.pl

Warszawa, 16 marca 2021 r.

### INFORMACJA

#### W SPRAWIE TARGOWISKA „NA DOŁKU” PRZY UL. FILIPINY PŁASKOWICKIEJ W WARSZAWIE

1. Stowarzyszenie Kupców – Inwestorów Giełdy „Na Dołku” - zwycięzca przeprowadzonej w dniu 26.02.2021 r. ustnej licytacji dotyczącej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego terenu targowiska, dnia 04.04.2021 r. odmówiło podpisania umowy dzierżawy z wylicytowanym miesięcznym czynszem w wysokości 90 490,10 zł netto.
2. Dnia 10.03.2021 r., Stowarzyszenie Kupców – Inwestorów Giełdy „Na Dołku” zostało wezwane do dobrowolnego zwrotu terenu targowiska. Dnia 15.03.2021 r., wezwani, pisemnie odmówili dokonania protokolarnego zwrotu nieruchomości. W tej sytuacji podjęto działania mające na celu odzyskanie gruntu na drodze sądowej.
3. Zgodnie z zasadami zawartymi w ogłoszeniu o licytacji, zawarcie umowy zaproponowano kolejnemu licytantowi, Panu Piotrowi Karczewskiemu prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą „KARCZEWSKI” Piotr Karczewski, który zaoferował miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 90 170,10 zł netto. Wyżej wymieniony zadeklarował chęć podpisania umowy dzierżawy.
4. Po zaproponowaniu przez Zarząd Mienia m.st. Warszawy zawarcia umowy drugiemu licytantowi i wyrażeniu przez niego zgody na zawarcie umowy, Stowarzyszenie Kupców – Inwestorów Giełdy „Na Dołku” wnioskiem z dnia 14.03.2021 r. wystąpiło o zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości. Wniosek ten nie może być uwzględniony z uwagi na treść ogłoszenia o licytacji oraz wcześniejszą odmowę zawarcia umowy w wyznaczonym terminie przez Stowarzyszenie.

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m.st. Warszawy

*mgr inż. Hanna Jakubowicz*