

**WYKAZ Nr 4/2019**  
**z dnia 6 lutego 2019 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznaczona do wydzierżawienia na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

|  |  |
|--|--|
| <b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>   | Warszawa, ul. Włodarzewska   |
| <b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>  | Działka ew. nr 48/15 z obrębu 2-03-13  |
| <b>POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA</b>                                       | 2.604 m <sup>2</sup>   |
| <b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>  | Grunt niezabudowany  |
| <b>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b> | 1) Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne,<br>2) Przeznaczenie dopuszczalne: zieleni urządzona, funkcje usługowe z zakresu handlu detalicznego (z wyjątkiem stacji paliw, biur, zdrowia, rzemiosła (z wyjątkiem warsztatów samochodowych), gastronomii, poczty i telekomunikacji wyłącznie w formie lokali usługowych wydzielonych w budynkach mieszkaniowych. |
| <b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>   | Zaplecze budowy wraz z drogą dojazdową   |
| <b>FORMA PRZEKAZANIA</b>   | Umowa dzierżawy na czas oznaczony, tj. 3 miesiące  |
| <b>CZYNSZ DZIERŻAWNY</b>   | 3,48 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni  |
| <b>TERMIN WNO SZENIA O PŁAT</b>  | Do dnia 10-tego każdego miesiąca.  |

Wnioski w sprawie dzierżawy opisanej w wykazie nieruchomości należy wnosić w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 26 lutego 2019 r.

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
d/s gospodarki mieniem

*Michał Barejko*