

WYKAZ Nr 37/2019
z dnia 27 listopada 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, ul. Oboźna 1A
POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA	362m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Pomieszczenia w budynku na poziomie „-1”, „0”, „I”, II piętrze i na poddaszu budynku
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	brak planu
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Na potrzeby WAREXPO Sp. z o.o. pod działalność biurową.
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa najmu na czas oznaczony, tj 1 rok
CZYNSZ NAJMU	45,08 zł netto za 1 m ² powierzchni miesięcznie (poziom -1) 42,62 zł netto za 1 m ² powierzchni miesięcznie (poziom „0”, „I”, II piętro) 39,67 zł netto za 1 m ² powierzchni miesięcznie (poddasze)
TERMIN WNO SZENIA O PŁAT	do 10-go dnia każdego miesiąca
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI O PŁAT	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie najmu opisanej w wykazie nieruchomości należy wnieść w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie do dnia 17 grudnia 2019r.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jolubowicz