

WYKAZ Nr 10/2020
z dnia 4 maja 2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do najmu na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Warszawa, Pl. Żelaznej Bramy 1, działka ew. nr 35 z obrębu 5-03-03
POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA	3330 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Część budynku d. Hali Gwardii (parter + antresola)
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak planu
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Działalność handlowa, handlowo-usługowa z dopuszczeniem działalności gastronomicznej i kulturalnej.
FORMA PRZEKAZANIA	Umowa najmu na czas oznaczony, tj. od 26.05.2020 r. do 31.01.2021 r. Aktualnie powierzchnia jest przedmiotem najmu do dnia 25.05.2020 r.
CZYNSZ NAJMU	53.433,33 zł `netto miesięcznie + koszty eksploatacyjne
TERMIN WNO SZENIA OPŁAT	do 10-go dnia każdego miesiąca
WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie najmu opisanej w wykazie nieruchomości należy wnieść w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie 21 dni tj. do dnia 24 maja 2020 r.

DYREKTOR
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz