

**WYKAZ Nr 51/2020**  
**z dnia 3 grudnia 2020 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy przeznacza do wynajmu / dzierżawy na czas oznaczony poniżej określoną nieruchomość:

<b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>	Warszawa, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11
<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>	Działka nr 3/2 z obrębu 2-03-07, opisana w KW Nr WA1M/00144144/6
<b>POWIERZCHNIA DO PRZEKAZANIA</b>	500 m <sup>2</sup> - teren
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	Część nieruchomości zabudowanej stanowiąca teren zewnętrzny – tymczasowy plac postojowy
<b>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>	1) Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne, funkcje usługowe z zakresu: handlu detalicznego, biur, administracji publicznej, usług, obsługi finansowej, kultury, turystyki, poczty i telekomunikacji, nauki oraz budynki zamieszkania zbiorowego z zakresu hoteli, pensjonatów, domów studenckich, internatów; 2) Przeznaczenie dopuszczalne: funkcje usługowe z zakresu: gastronomii, rzemiosła, zieleń urządzona.
<b>SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA</b>	tymczasowy plac postojowy
<b>FORMA PRZEKAZANIA</b>	Umowa dzierżawy / najmu na czas oznaczony, 1 rok
<b>CZYNSZ NAJMU / DZIERŻAWNY</b>	miejsca postojowe - 5,30 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni
<b>TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT</b>	do 10-go dnia każdego miesiąca
<b>WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT</b>	każdego roku kalendarzowego wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wnioski w sprawie najmu opisanego w wykazie pawilonu należy wnieść w siedzibie Zarządu Mienia m. st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 w terminie do dnia 28 grudnia 2020 r.

DYREKTOR  
Zarządu Mienia m. st. Warszawy

mgr inż. Hanna Jakubowicz

