

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Usługi ochrony nieruchomości będących w administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy z podziałem na części.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Zarząd Mienia m.st. Warszawy
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 015259640
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Jana Kazimierza 62
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Warszawa
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 01-248
- 1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 0222770300
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** Eburza@zmw.waw.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zmw.waw.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Administrowanie i zarządzanie mieniem Miasta Stołecznego Warszawy.

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00126806
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2026-02-24

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) **Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2026/BZP 00114515
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE
- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
2.14. Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
- Przed zmianą:
- Po zmianie:
NIE
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
6.4. Zamawiający wymaga wadium

Przed zmianą:
NIE

Po zmianie:

TAK

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**6.4.1. Informacje dotyczące wadium**

Przed zmianą:

Po zmianie:

1. Przystępując do postępowania poprzez złożenie oferty, Wykonawca ma obowiązek, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości:

- 1) Część I – 2 600,00 zł (dwa tysiące sześćset złotych 00/100)
- 2) Część II – 2 600,00 zł (dwa tysiące sześćset złotych 00/100)
- 3) Część III – 2 600,00 zł (dwa tysiące sześćset złotych 00/100)
- 4) Część IV – 200,00 zł (dwieście złotych 00/100)
- 5) Część V – 3 000,00 zł (trzy tysiące złotych 00/100)
- 6) Część VI – 5 000,00 zł pięć tysięcy złotych 00/100)
- 7) Część VII – 300,00 zł (trzysta złotych 00/100)
- 8) Część VIII – 2 600,00 zł (dwa tysiące sześćset złotych 00/100)
- 9) Część IX – 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100)
- 10) Część X – 3 000,00 zł (trzy tysiące złotych 00/100)
- 11) Część XI – 2 600,00 zł (dwa tysiące sześćset złotych 00/100)
- 12) Część XII – 300,00 zł (trzysta złotych 00/100)
- 13) Część XIII – 100,00 zł (sto złotych 00/100)

2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Wadium musi być złożone lub wpłynąć na rachunek bankowy określony poniżej przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać na rachunek bankowy Zarządu Mienia m.st. Warszawy:

City Bank Handlowy,

nr rachunku 67 1030 1508 0000 0005 5004 1049

z adnotacją: Ochrona osób i mienia Część– 2026

4. Kserokopię dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu Wykonawca winien dołączyć do oferty.

5. Wadium wnoszone w jednej z form określonych w pkt 2 powyżej (z wyłączeniem formy pieniężnej), należy przesać zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert, oryginał dokumentu w formie elektronicznej podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę gwarancji/poręczenia. Zamawiający dopuszcza przedłożenie kopii oryginału wystawionego w formie papierowej w postaci elektronicznej pod warunkiem poświadczenia przez Wykonawcę lub notariusza zgodności cyfrowego odwzorowania z oryginałem i zawarcia w dokumencie postanowienia potwierdzającego możliwość zatrzymania wadium na podstawie takiej kopii.

6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Pzp, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

7. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. Jako beneficjenta gwarancji lub poręczenia należy wskazać „Miasto Stołeczne Warszawa, w imieniu którego działa Zarząd Mienia m.st. Warszawy”.

8. Na podstawie art. 450 ust. 4 ustawy Pzp w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania Ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.

10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 PZP.

11. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:

2026-02-26 10:30

Po zmianie:

2026-02-27 11:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2026-02-26 11:00

Po zmianie:

2026-02-27 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2026-03-27

Po zmianie:

2026-03-28