**Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiot ochrony:**

**Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Ogrodowej 28/30**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): **79.71.00.00-4 (usługi ochroniarskie);**

**Przedmiot zamówienia**

Całodobowa wideo ochrona.

**Opis nieruchomości**

Na terenie nieruchomości znajduje się sześciokondygnacyjny budynek użytkowany całodobowo o pow. użytkowej **3 073 m2**. Usługa obejmuje również teren przy budynku o pow. 208 m2.

**Wymogi dla Wykonawcy:**

1. Wykonawca jest zobowiązany do całodobowego zapobiegania przestępstwom  
   i wykroczeniom przeciw mieniu znajdującemu się na nieruchomości, a także przeciwdziałania powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przeciwdziałania przedostawaniu się na teren nieruchomości osób nieuprawnionych.
3. Wykonawca zainstaluje na własny koszt system CCTV składający się z minimum 4 kamer, rejestratora i innych niezbędnych elementów do prawidłowego funkcjonowania systemu. Minimalna wymagania techniczne kamer: rozdzielczość 1920x1080 (2 MP), przystosowane do pracy w nocy – wyposażone w promiennik podczerwieni o zasięgu min 40 m. Wymagany czas przechowywania zapisów video to minimum 14 dni przy nagrywaniu ciągłym w rozdzielczości 1920 x 1080 i minimum 8 kl/s. Wykonawca ma zapewnić Zamawiającemu dostęp do obrazów poprzez INTERNET.
4. Zainstalowane urządzenia pozostają własnością Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania w sprawności systemu wraz z urządzeniami.
5. Podejmowanie działań interwencyjno-ochronnych przez grupy interwencyjne Wykonawcy w przypadku wystąpienia zagrożenia. Czas dojazdu grupy interwencyjnej nie może przekraczać 15 minut od wystąpienia zagrożenia.
6. Nadzorowania powierzonego mienia celem zabezpieczenia obiektu przed kradzieżą, włamaniem, pożarem oraz innymi szkodami.
7. Powiadamiania Zamawiającego i Policji o aktach wandalizmu.
8. Wykonawca oznakuje obiekt w widocznych miejscach tablicami informacyjnymi, które obok informacji o stałej ochronie będą zawierać również nazwę, logo i numery interwencyjne Wykonawcy.
9. Po zakończeniu wykonywania usługi ochrony wideo wykonawca przeprowadzi demontaż elementów systemu.