Warszawa 2025 r.

miejscowość, data

**Wzór Raportu z wykonanych   
prac konserwacyjnych instalacji i urządzeń elektrycznych w obiekcie przy**

za miesiąc 2025 roku

(Nazwa ulicy) (miesiącu)

Czynności zrealizowano w dniu/ach 2025 roku wpis do książki wejścia nr

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykonane prace | Opis wykonanych czynności | | | | | Wykonano \* | | | |
| zakres prac bieżącej konserwacji | Sprawdzanie działania wyłączników różnicowoprądowych  w rozdzielnicach elektrycznych budynku; | | | | | TAK | NIE | | SZT |
| Sprawdzanie i wymiana uszkodzonego lub zużytego osprzętu elektrycznego  i źródeł światła (puszki, gniazda, włączniki, przyciski, oprawy oświetleniowe, żarówki, świetlówki, akumulatory itp.); | | | | |  |  | |  |
| Sprawdzanie i wymiana uszkodzonych lub zużytych elementów wyposażenia tablic i rozdzielni instalacji elektrycznych nie będących na gwarancji; | | | | |  |  | |  |
| Sprawdzanie i wymiana uszkodzonych odcinków przewodów, kabli, rur, koryt, listew, aparatów i osprzętu SN i NN, instalacji elektrycznych nie będących na gwarancji; | | | | |  |  | |  |
| Sprawdzanie połączeń instalacji odgromowej i wyrównawczych; | | | | |  |  | |  |
| Sprawdzanie stanu technicznej sprawności liczników i podliczników energii elektrycznej, ich właściwego oplombowania oraz raz w miesiącu spisywanie ich stanów | | | | |  |  | |  |
| Sprawdzanie stanu zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych, stacji transformatorowych, złączy, przyłączy, rozdzielnic elektrycznych; | | | | |  |  | |  |
| Po wymianie odcinka przewodów elektrycznych w instalacji, wymianie lub naprawie urządzenia elektrycznego, dokonywanie właściwych pomiarów instalacji wraz z protokołem pomiarowym | | | | |  |  | |  |
| Sprawdzanie czujników zmierzchowych, regulacja, wymiana uszkodzonych i zużytych źródeł światła, czyszczenie kloszy osłonowych, sprawdzanie połączeń, okresowe przeglądy, usuwanie awarii. | | | | |  |  | |  |
| Oświetlenie ewakuacyjne – sprawdzanie ich baterii, czyszczenie, usuwanie awarii, bieżąca wymiana zużytych źródeł światła, prowadzenie okresowych przeglądów. Częstotliwość i sposoby kontrolowania instalacji oświetlenia awaryjnego zostały określone w PN-EN 50172:2005, instrukcji opracowanej przez ich producentów.  Obowiązkowe prowadzenie dziennika. | | | | |  |  |  | |
| Inne prace konserwatorskie\*\*  Po ustaleniu z zamawiającym |  | | | | |  |  |  | |
| Reprezentowanie interesów zamawiającego oraz doradztwo techniczne \*\*\* |  | | | | |  |  |  | |
| W trakcie przeglądu konserwatorskich sprawdzono czy nie występują: | | | | | | | | | |
| Zgłoszono zamawiającemu: | | | Data zgłoszenia  ( dd/mm/ rr ) | Przyjmujący zgłoszenie  (imię nazwisko) | Data usunięcia  ( dd/mm/ rr ) | | | | |
|  | TAK | NIE |  |  |  | | | | |
| awarię |  |  |  |  |  | | | | |
| usterki techniczne |  |  |  |  |  | | | | |
| potrzebę drobnych prac remontowych |  |  |  |  |  | | | | |
| potrzebę wykonania prac zabezpieczających |  |  |  |  |  | | | | |

\*właściwe zaznaczyć

\*\* wskazać jakie wykonano

\*\*\* wskazać gdzie reprezentowano i doradzano

W okresie realizacji konserwacji poniesiono koszty własne w wysokości 250,00 zł, słownie dwieście pięćdziesiąt złotych

W okresie realizacji konserwacji poniesiono koszty do refundacji przez zamawiającego w wysokości ……………………. zł, ( słownie

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………..) złotych zgodnie z fakturą /

rachunkiem nr……………………………. z dnia ………………………………..

……………………………………………….. …………………………………………………………….

Podpis wykonawcy Podpis administratora