

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Miejscowa naprawa elewacji w budynku myjni  
ADRES INWESTYCJI : ul. Bitwy W-wskiej 1920 r nr 11 w Warszawie  
INWESTOR : Zarząd Mienia m.st. Warszawy  
ADRES INWESTORA : ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Piątek (Budowlan )  
DATA OPRACOWANIA : 27.05.2025 r

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : średnie ceny Sekocenbud I kw 2025 r

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł  
**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
27.05.2025 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR AT-26 0101-01		Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków (9,00*2,50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,500	
					RAZEM	22,500
2	KNR-W 4- 01 0723-03		Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu 22,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,500	
					RAZEM	22,500
3	KNR 4-01 0703-01		Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach 22,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,500	
					RAZEM	22,500
4	KNR 4-01 0704-03		Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 22,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,500	
					RAZEM	22,500
5	KNR 4-01 0704-02		Grunтовanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową 22,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,500	
					RAZEM	22,500
6	KNR-W 2- 02 0904-01		Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) 22,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,500	
					RAZEM	22,500
7	KNR 4-01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (9,00*12,00)-22,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 85,500	
					RAZEM	85,500
8	NNRNKB 202 1134- 02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 85,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 85,500	
					RAZEM	85,500
9	KNR 4-01 0722-03		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach 85,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 85,500	
					RAZEM	85,500
10	KNR-W 4- 01 1204-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie 85,50+22,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 108,000	
					RAZEM	108,000
11	KNR-W 4- 01 0109-09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 22,50*0,003+90,90*0,0025	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,295	
					RAZEM	0,295
12	KNR-W 4- 01 0109-10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - krotność 29 0,295	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,295	
					RAZEM	0,295
13	KNR-W 2- 02 1603-02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m (12,00*12,00)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 144,000	
					RAZEM	144,000
14	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10)			

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m <sup>2</sup>	22,500		
2	KNR-W 4-01 0723-03	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	22,500		
3	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m <sup>2</sup>	22,500		
4	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>	22,500		
5	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>	22,500		
6	KNR-W 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie)	m <sup>2</sup>	22,500		
7	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	85,500		
8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>	85,500		
9	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m <sup>2</sup>	85,500		
10	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m <sup>2</sup>	108,000		
11	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	0,295		
12	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - krotność 29	m <sup>3</sup>	0,295		
13	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>	144,000		
14	KNR 2-02 r.16 z. sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10)				
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: