

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Zabezpieczenie otworów okiennych w budynku oraz wymiana włączów dachowych szt 3
ADRES INWESTYCJI : ul. Okopowa 78 w Warszawie
INWESTOR : Zarząd Mienia m.st. Warszawy
ADRES INWESTORA : ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Piątek (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 16.06.2026 r

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : średnie ceny z I kw 2026 r Sekocenbud

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.06.2026 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0819-03 analogia		Zamontowanie płyty OSB gr 22 mm wodoodpornej w otworach okiennych (1,50*0,90)*40	m ² m ²	 54,000	
					RAZEM	54,000
2	KNR-W 4-01 0304-02		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego {(1,50*3,00)*4+(0,90*1,20)*1+(1,50*2,00)*3+(1,50*1,50)*1}*0,35	m ³ m ³	 10,616	
					RAZEM	10,616
3	KNR 4-01 0415-03		Uzupełnienie włazów kominiarskich 3,00	szt. szt.	 3,000	
					RAZEM	3,000
4	KNR-W 4-01 0539-06		Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wyłazu dachowego z pokryciem klapy blachą ocynkowaną 3,00	szt. szt.	 3,000	
					RAZEM	3,000
5	KNR-W 2-02 0535-05		Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej 3,00	szt. szt.	 3,000	
					RAZEM	3,000
6			Rezerwa 20% na roboty dodatkowe od wartości kosztorysu netto 1	szt szt	 1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Zamontowanie płyty OSB gr 22 mm wodoodpornej w otworach okiennych	m ²	54,000		
2	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	10,616		
3	KNR 4-01 0415-03	Uzupełnienie włazów kominiarskich	szt.	3,000		
4	KNR-W 4-01 0539-06	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wyłazu dachowego z pokryciem klapy blachą ocynkowaną	szt.	3,000		
5	KNR-W 2-02 0535-05	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej	szt.	3,000		
6		Rezerwa 20% na roboty dodatkowe od wartości kosztorysu netto	szt	1,000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: